



Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.



Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.



Conformado por **19 Locales comerciales** en un piso de altura.



Parqueaderos para **vehículos y motocicletas**.



Baños en **zonas comunes**.



Administración.



Cuarto de **seguridad**.



Cuarto de **aseo y Subestación**.



UAR (unidad de almacenamiento de residuos).



Tanque de la **red contra incendios**.

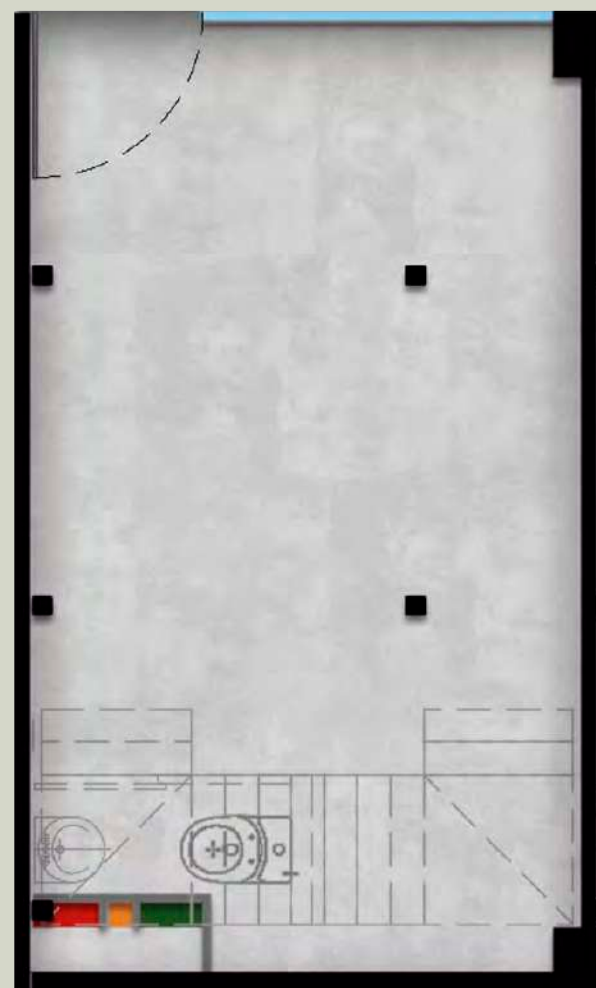


Zona de **cargue y descargue**.

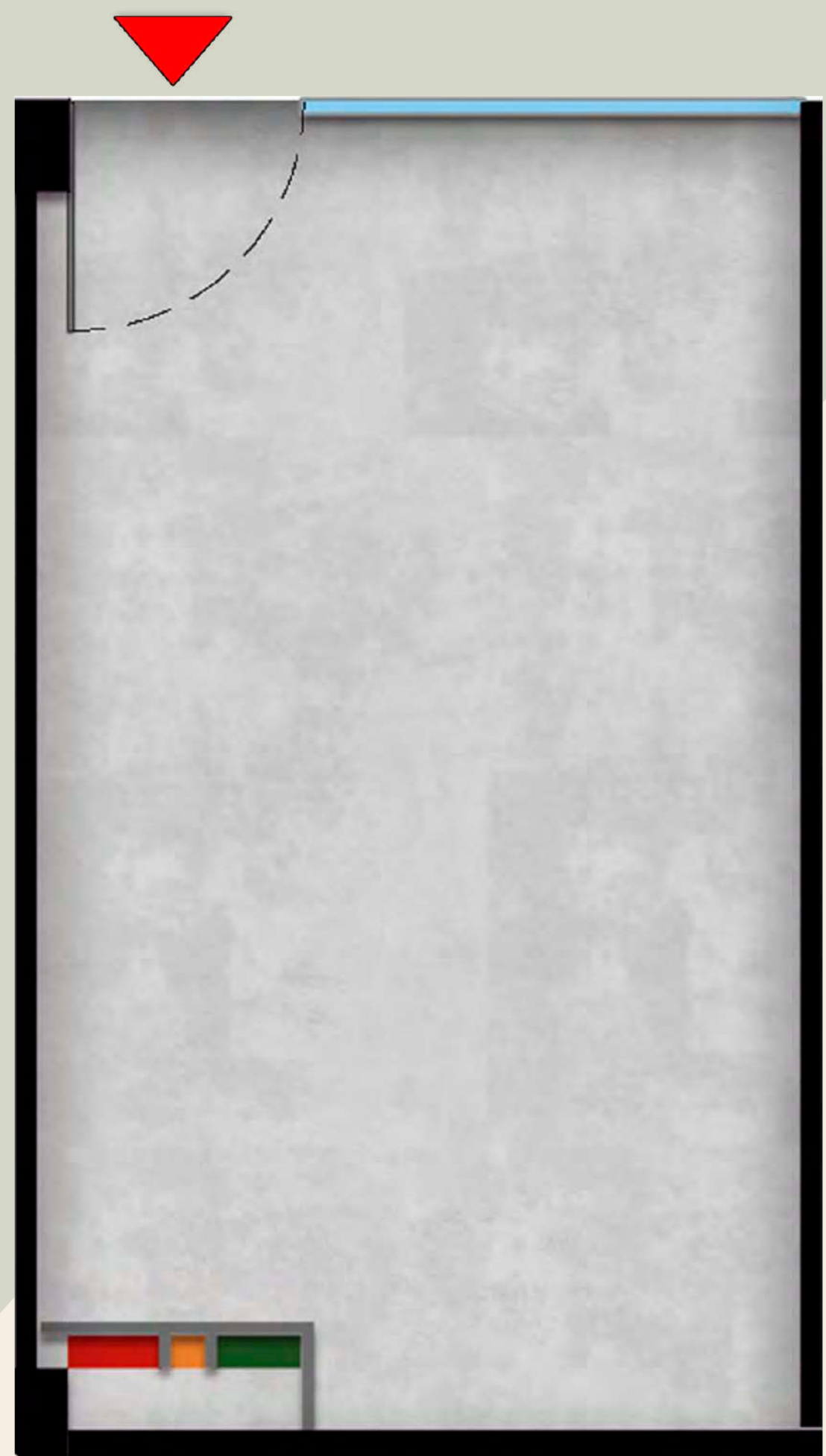


Los locales contarán con puntos de conexiones técnicas en buitrón para redes eléctricas, hidráulicas, sanitarias, gas y de aire acondicionado.

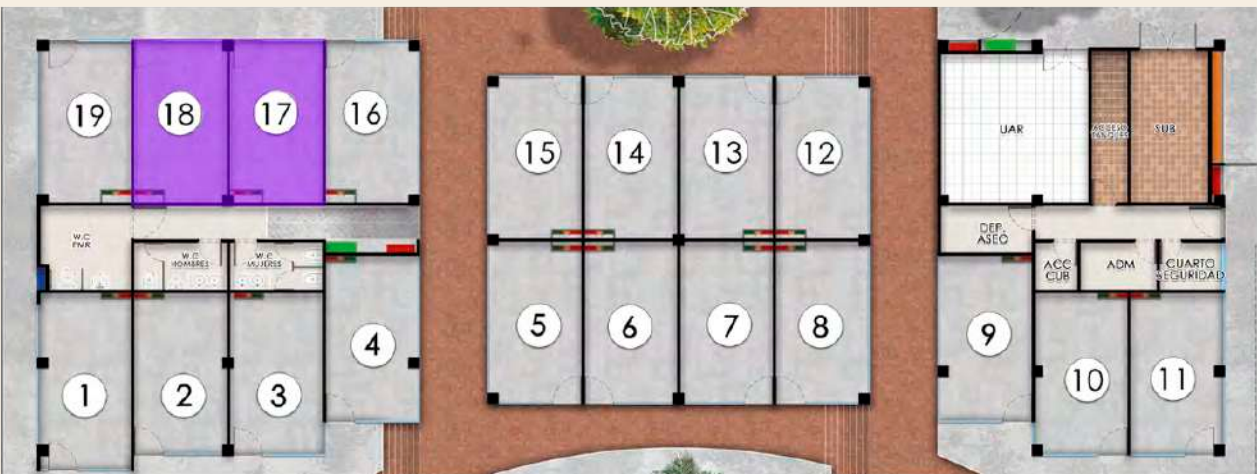




PLANO LOCAL 17 y 18
MEDIANERO - ACCESO DERECHO



LOCALIZACIÓN LOCAL PISO 1



LOCAL 17 - 18

AREÁ TOTAL CONSTRUIDA: 20.09 M2
AREÁ PRIVADA: 18.26 M2
AREÁ MUROS Y VITRINAS: 1.83 M2

APLICA PARA LOCALES: 17 - 18

INSTALACIONES

- Buitrón sanitario
- Buitrón Gas
- Buitrón Eléctrico
- Buitrón Comunicaciones
- Buitrón Hidrosanitario

Muro sistema liviano

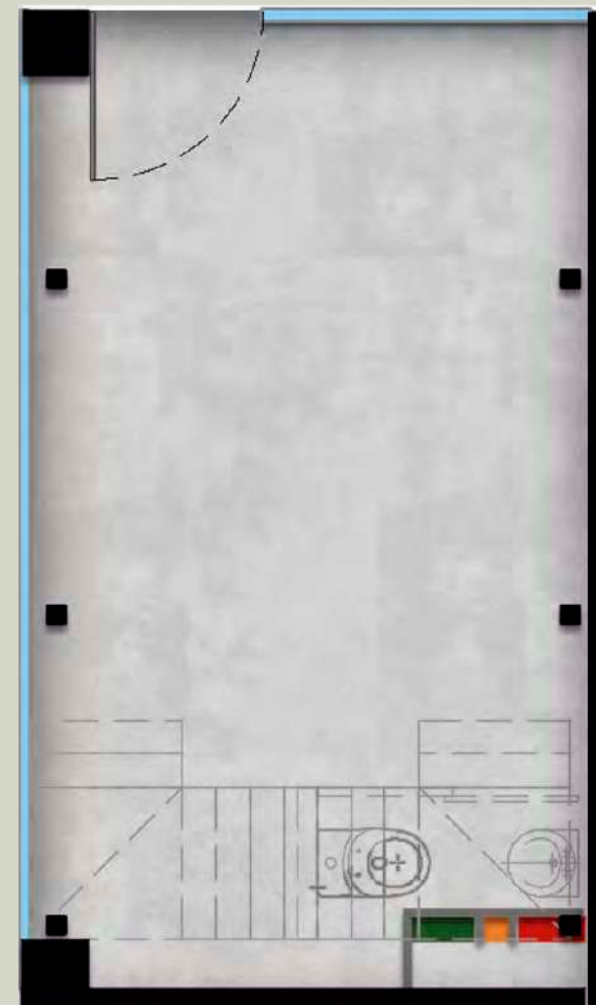
Muebles decorativos

Este buitrón será usado para la conducción de redes: eléctricas, sanitarias, hidráulicas y de gas con la posibilidad de ubicar cajas de paso al exterior o medidores.

Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.



Opción Mezanine
LOCAL 19
Acceso Derecho

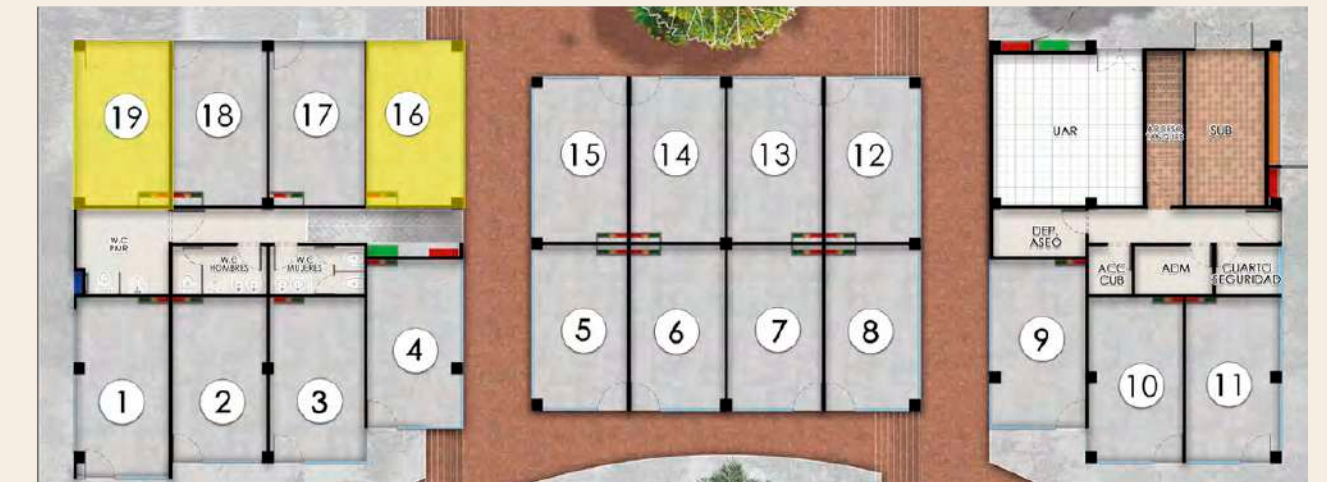


PLANO LOCAL 19 y 16 ESQUINERO - ACCESO DERECHO

ACCESO



LOCALIZACIÓN LOCAL PISO 1



LOCAL 16 - 19

AREÁ TOTAL CONSTRUIDA: 20.05 M2
AREÁ PRIVADA: 17.90 M2
AREÁ MUROS Y VITRINAS: 2.15 M2

APLICA PARA LOCALES: 16 - 19

INSTALACIONES

- Buitrón sanitario
- Buitrón Gas
- Buitrón Eléctrico
- Buitrón Comunicaciones
- Buitrón Hidrosanitario

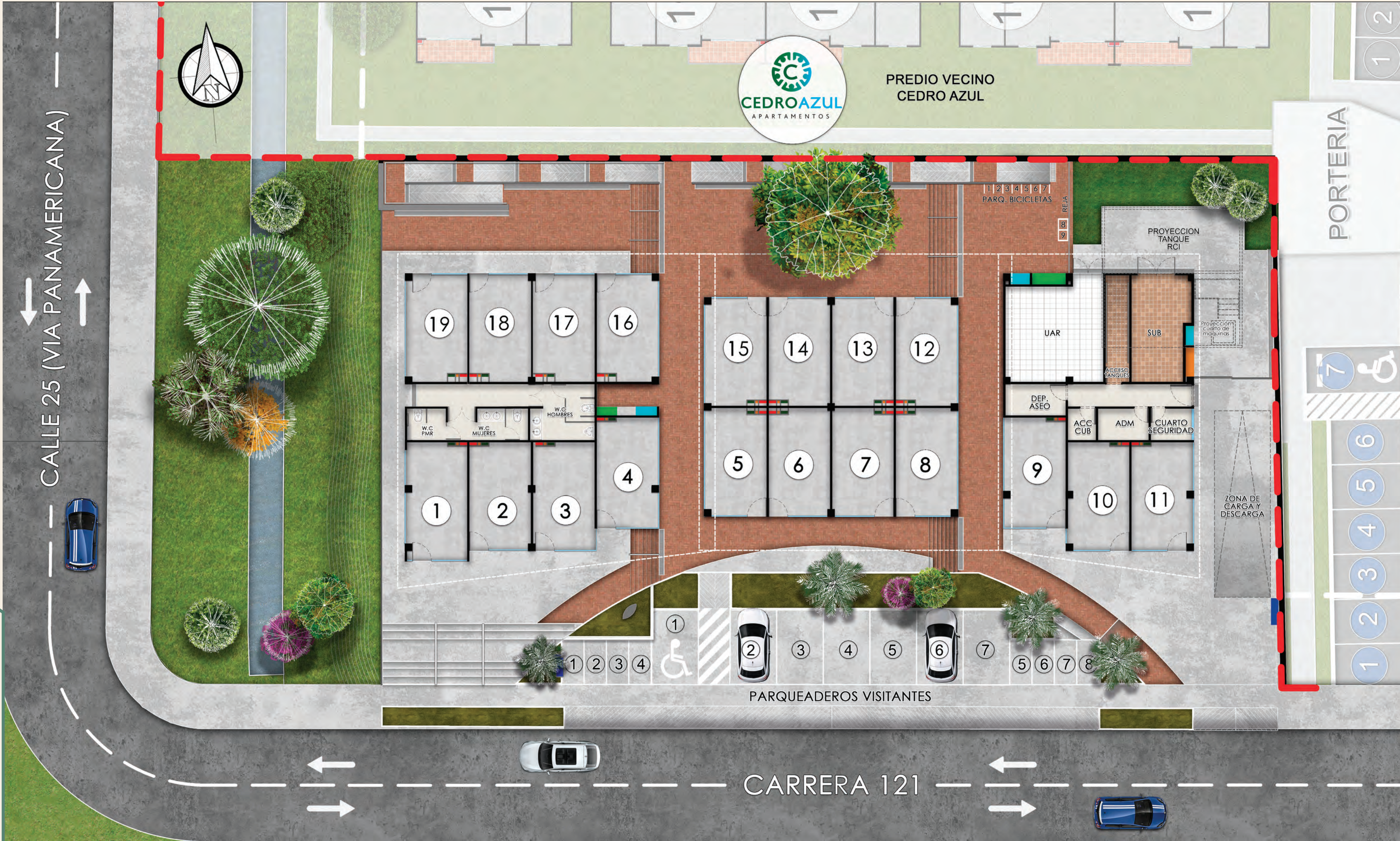
Muro sistema liviano

Muebles decorativos

Este buitrón será usado para la conducción de redes: eléctricas, sanitarias, hidráulicas y de gas con la posibilidad de ubicar cajas de paso al exterior o medidores.

Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.

Planta urbana



Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.



Ubicación

Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.



Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.



VISITA NUESTRA SALA DE VENTAS

VIVERO: CARRERA 99 CON CALLE 61, VALLE DEL LILI.
ENCANTO DEL VALLE: CARRERA 131 CON CALLE 60,
ANTES DEL COLEGIO FRAY DAMIÁN.

CONTACTA A
NUESTROS ASESORES

+ 57 315 230 2121



WWW.CONSTRUCTORABOLIVAR.COM

Las imágenes, diseño, áreas y precios son únicamente de referencia y son sensibles a modificaciones en el proceso de desarrollo arquitectónico y constructivo.