

📍 Jamundí

**CLARO
ALTO**

PROYECTO VIS

**CONSTRUCTORA
BOLÍVAR**

Comodidad y proyección

para tu familia.

WWW.CONSTRUCTORABOLIVAR.COM

Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.

EL PROYECTO

Claro Alto es un proyecto **VIS** ubicado en **Jamundí**, en el macroproyecto Parque Claro

El proyecto se desarrolla en 3 etapas, conformadas así:

Etapas 1: 143 casas de 2 pisos.

Etapas 1A: 90 casas de 2 pisos.

Etapas 2 sector 3: 145 casas de 2 pisos.

El estrato socioeconómico estimado es 3.*

El precio de los inmuebles **VIS** está pactado desde **129 SMMLV** al año de escrituración.

*El estrato socioeconómico puede presentar variaciones según las entidades competentes.





Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.

Espacios



Casas de 2 pisos



Patio y zona de oficio



Rodeado de zonas verdes



Espacio para parqueadero propio semicubierto

Las imágenes, diseño, áreas y precios son únicamente de referencia y son sensibles a modificaciones en el proceso de desarrollo arquitectónico y constructivo.

PLANO CASA TIPO - ACCESO DERECHO

Primer piso



Idea de futuro desarrollo piso 1 - Terraza y ampliación sala



Idea de futuro desarrollo piso 2 - Estudio y Alcoba 3



Segundo Piso



ÁREA
CONSTRUIDA
63,35 m²

ÁREA
PRIVADA
56,63 m²

NOTA: La opción de reforma no está incluida en la entrega de las viviendas, cada comprador debe gestionar los permisos y licencias correspondientes.

1. Espacio parqueadero:	2.20 X 4.50	6. Habitación 2:	2.50 X 2.43
2. Sala - comedor:	2.93 X 2.22	7. Baño:	1.25 X 2.50
3. Cocina:	1.70 X 2.98	8. Habitación ppal:	3.09 X 2.40
4. Espacio para baño:	0.90 X 1.35	9. Patio:	5.07 X 1.55
5. Zona de Oficios:	1.50 X 1.35		

INSTALACIONES

- Buitrón eléctrico
- Espacio técnico
- Cajas de inspección sanitaria

Muebles Decorativos

Muro sistema liviano

Este buitrón será usado para la conducción de redes eléctricas, sanitarias, hidráulicas y de gas con la posibilidad de ubicar cajas de paso al exterior o medidores.

Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.



PLANO CASA TIPO ETAPA 2 SECTOR 3 - ACCESO DERECHO

Primer piso



Idea de futuro desarrollo piso 1 - Terraza y ampliación sala



Idea de futuro desarrollo piso 2 - Estudio y Alcoba 3



Segundo Piso



ÁREA
CONSTRUIDA
63,67 m²

ÁREA
PRIVADA
56,69 m²

NOTA: La opción de reforma no está incluida en la entrega de las viviendas, cada comprador debe gestionar los permisos y licencias correspondientes.

1. Espacio parqueadero:	2.20 X 4.50	6. Habitación 2:	2.50 X 2.43
2. Sala - comedor:	2.93 X 2.22	7. Baño:	1.25 X 2.50
3. Cocina:	1.70 X 2.98	8. Habitación ppal:	3.09 X 2.40
4. Espacio para baño:	0.90 X 1.35	9. Patio:	5.07 X 1.55
5. Zona de Oficios:	1.50 X 1.35		

INSTALACIONES

- Buitrón eléctrico
- Espacio técnico
- Cajas de inspección sanitaria



Muebles Decorativos

Muro sistema liviano

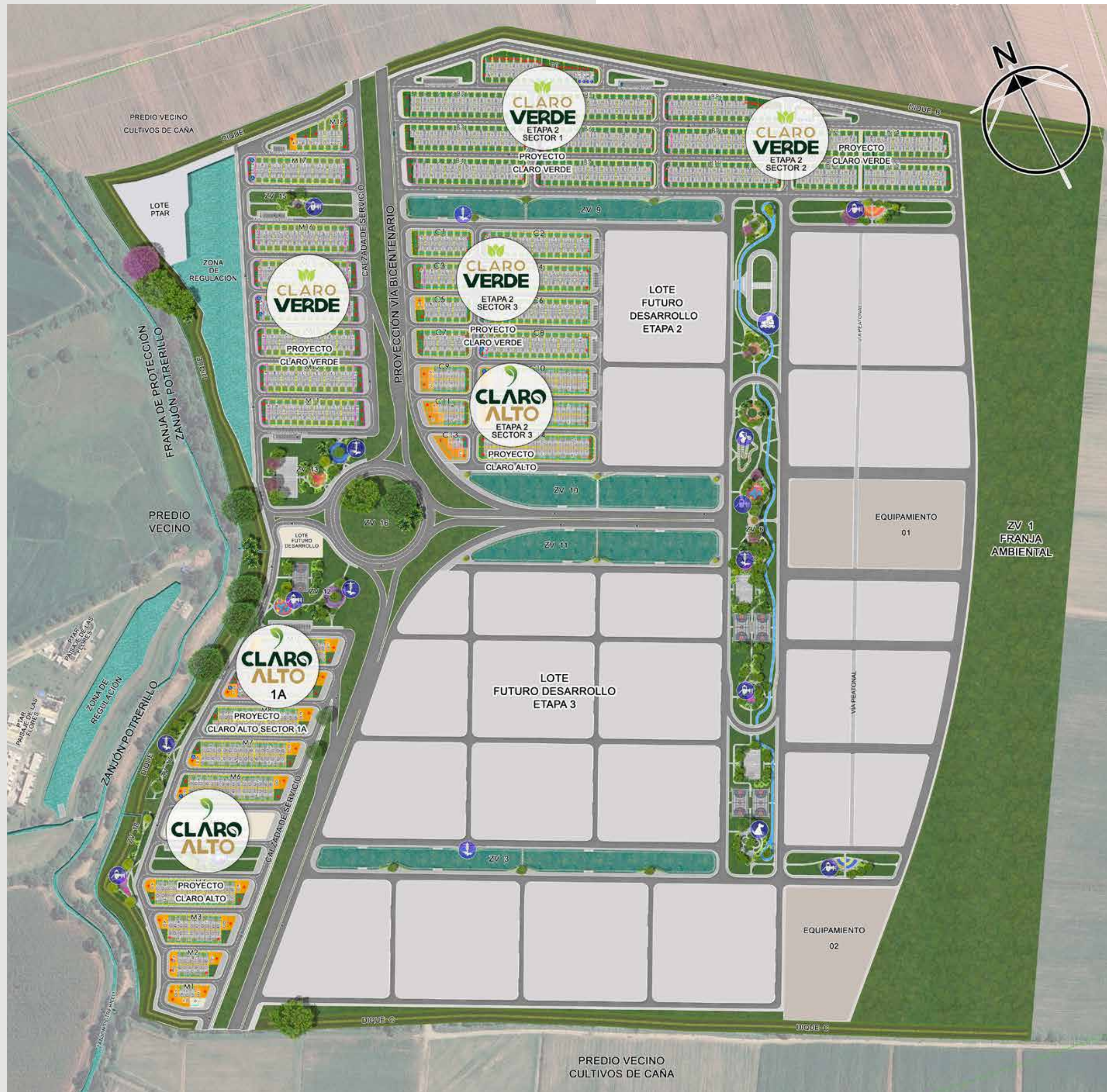
Este buitrón será usado para la conducción de redes eléctricas, sanitarias, hidráulicas y de gas con la posibilidad de ubicar cajas de paso al exterior o medidores.

Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.

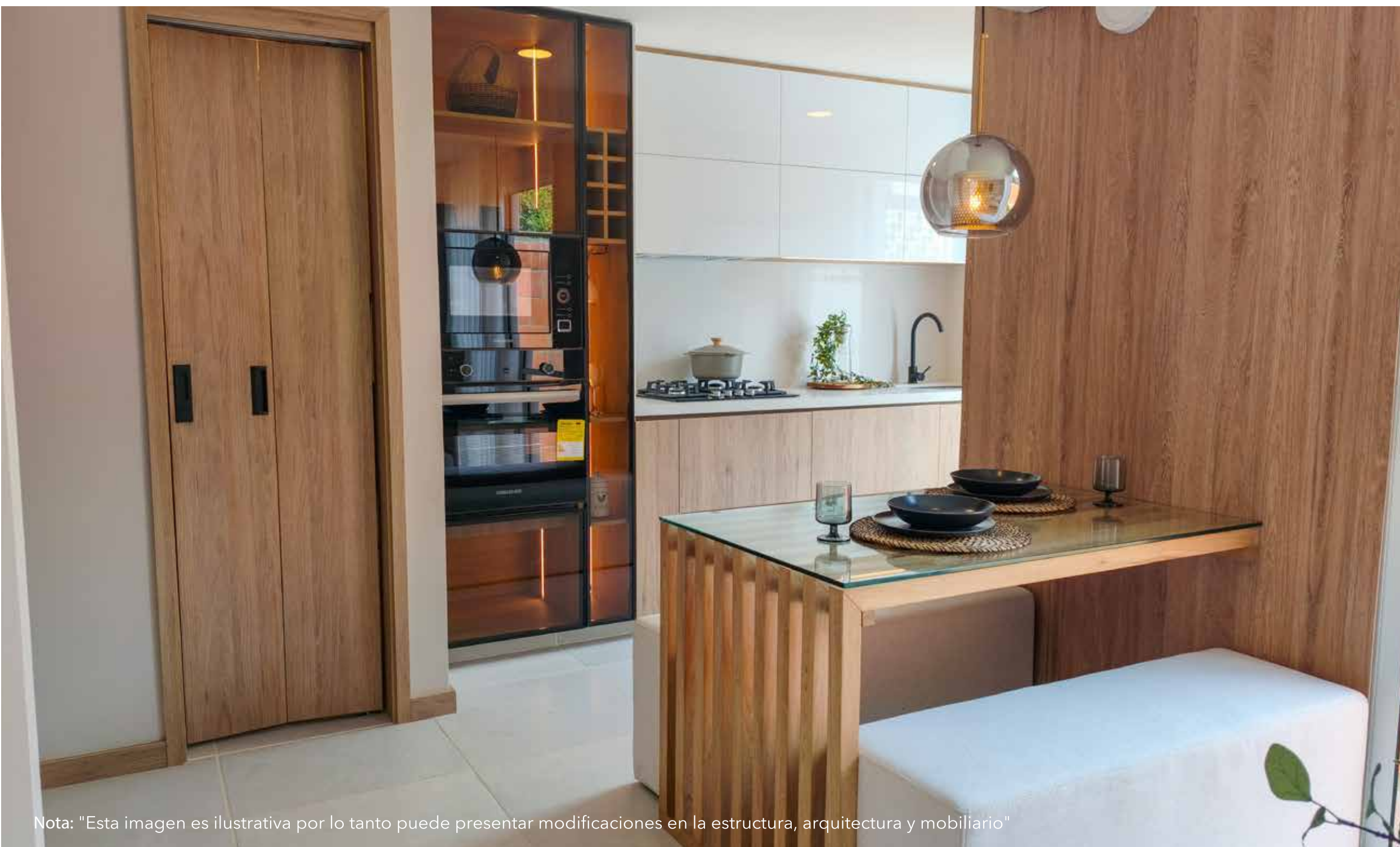




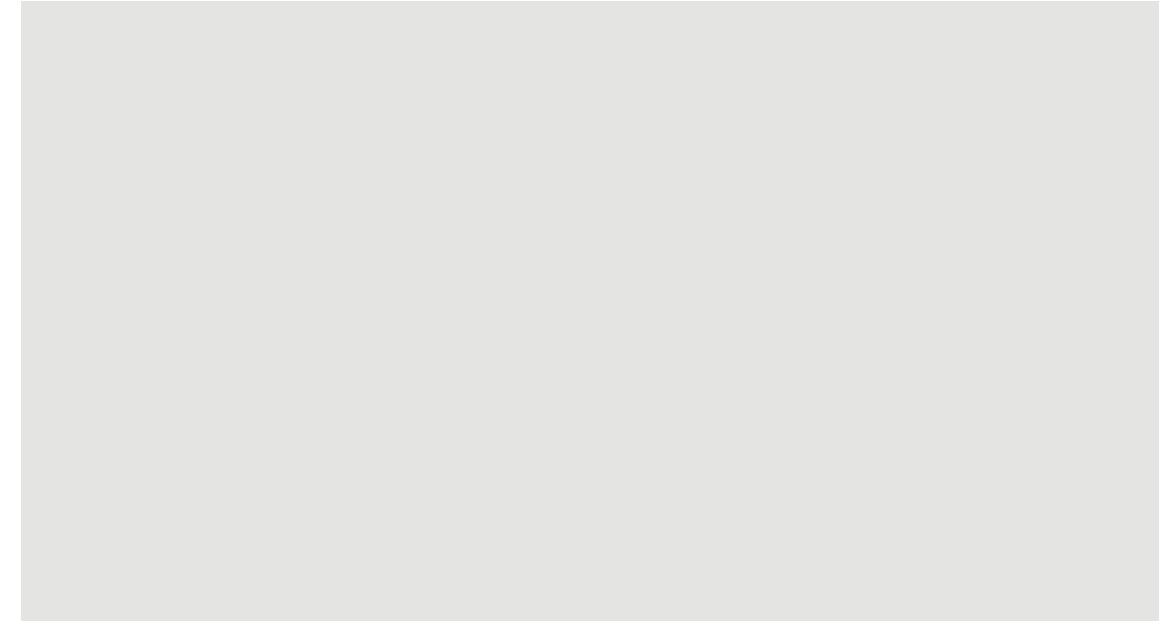
Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.



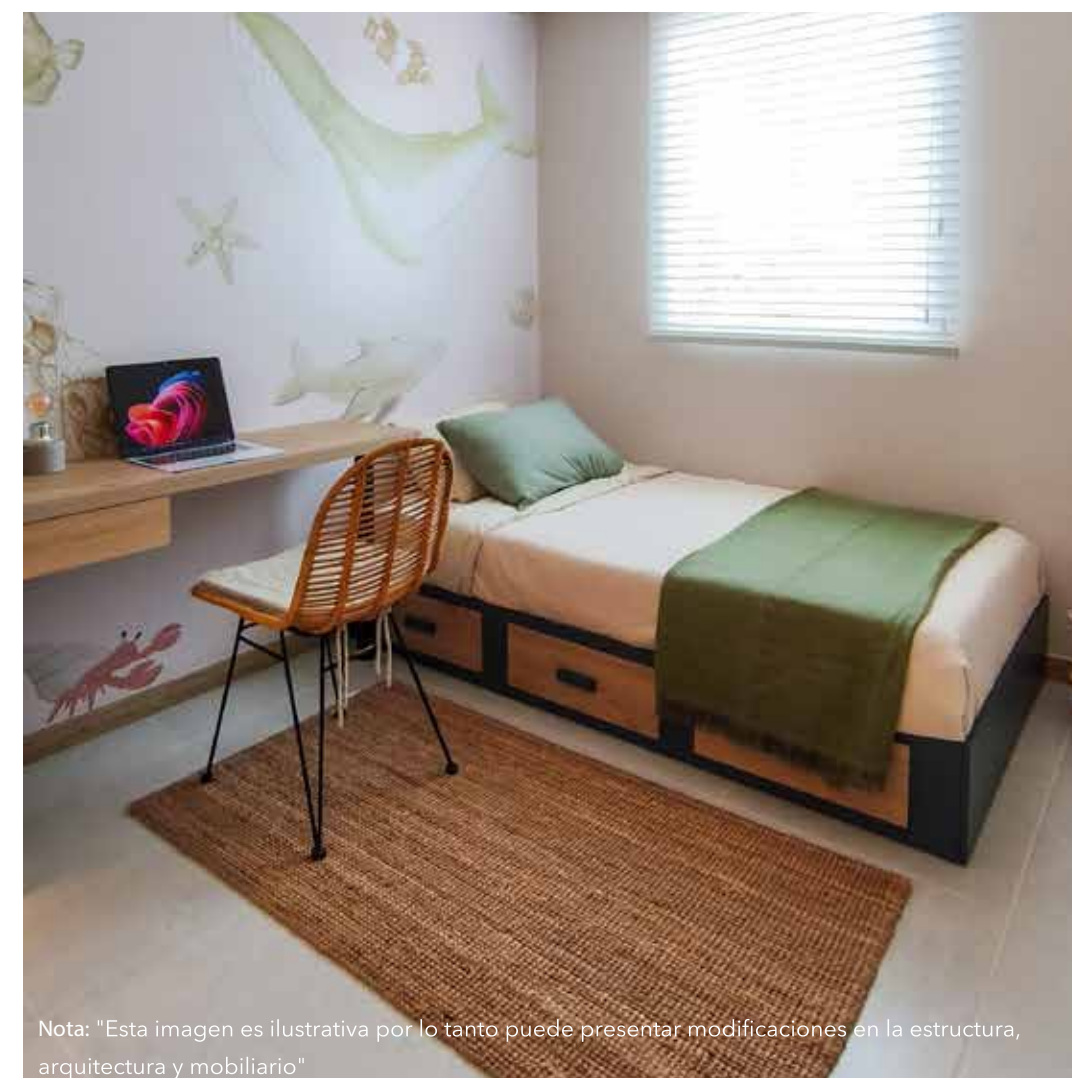
Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.



Nota: "Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario"



Nota: "Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario"



Nota: "Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario"



Nota: "Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario"



VISITA NUESTRA SALA DE VENTAS
PARQUE CLARO:

Cra. 3 # 26-77, Jamundí.



CONTACTA A
NUESTROS ASESORES

+ 57 315 230 2121

Las imágenes, diseño, áreas y precios son únicamente de referencia y son sensibles a modificaciones en el proceso de desarrollo arquitectónico y constructivo.



WWW.CONSTRUCTORABOLIVAR.COM