

TU HOGAR ENTRE DESTELLOS DE LUZ Y CONFORT

📍 Candelaria



PROYECTO VIS



Nota: Esta imagen es ilustrativa, por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.

EL PROYECTO

Luciérnagas es un proyecto VIS ubicado en Candelaria, en el desarrollo urbanístico Ciudad del Valle.

El proyecto se desarrolla en 5 sectores, conformados así:

Sector 1: 316 viviendas de 2 pisos y 5 lotes.

Sector 2: 273 viviendas de 2 pisos y 1 lote.

Sector 3: 257 viviendas de 2 pisos.

Sector 4: 249 viviendas de 2 pisos.

Sector 5: 265 viviendas de 2 pisos.

El estrato socioeconómico estimado es 3.*

El precio de los inmuebles VIS está pactado en 150 SMMLV al año de escrituración.

LUCIÉRNAGAS

*El estrato socioeconómico puede presentar variaciones según las entidades competentes.



Nota: Esta imagen es ilustrativa, por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.



Nota: Esta imagen es ilustrativa, por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.



Casas de 2 pisos



Espacio para **adaptar como**
patio o jardín



Espacio para **parqueadero**

DISFRUTA LOS EQUIPAMIENTOS
Y AMENITIES DEL URBANISMO



Ciclorutas



Pista **patinaje y pista bicicross**



Senderos



Juegos **infantiles y**
biosaludables



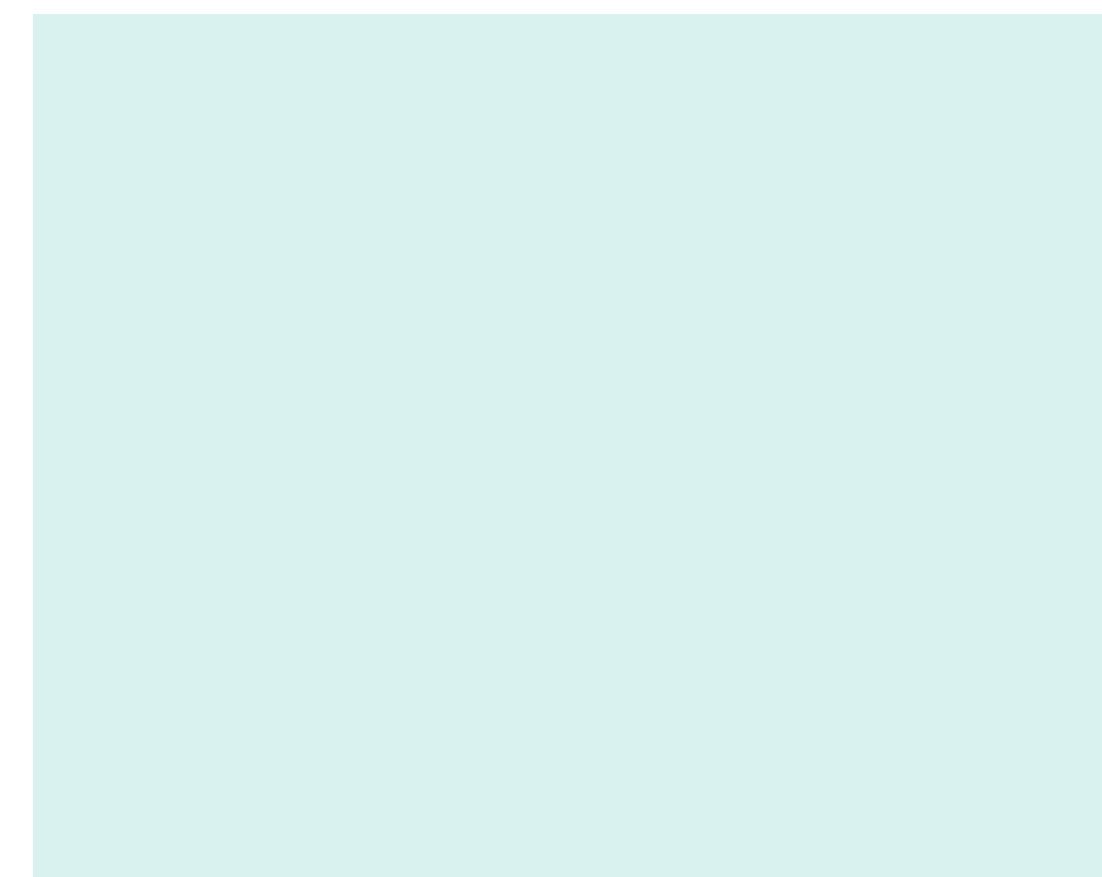
Zona **mascotas**



Canchas deportivas



Colegio

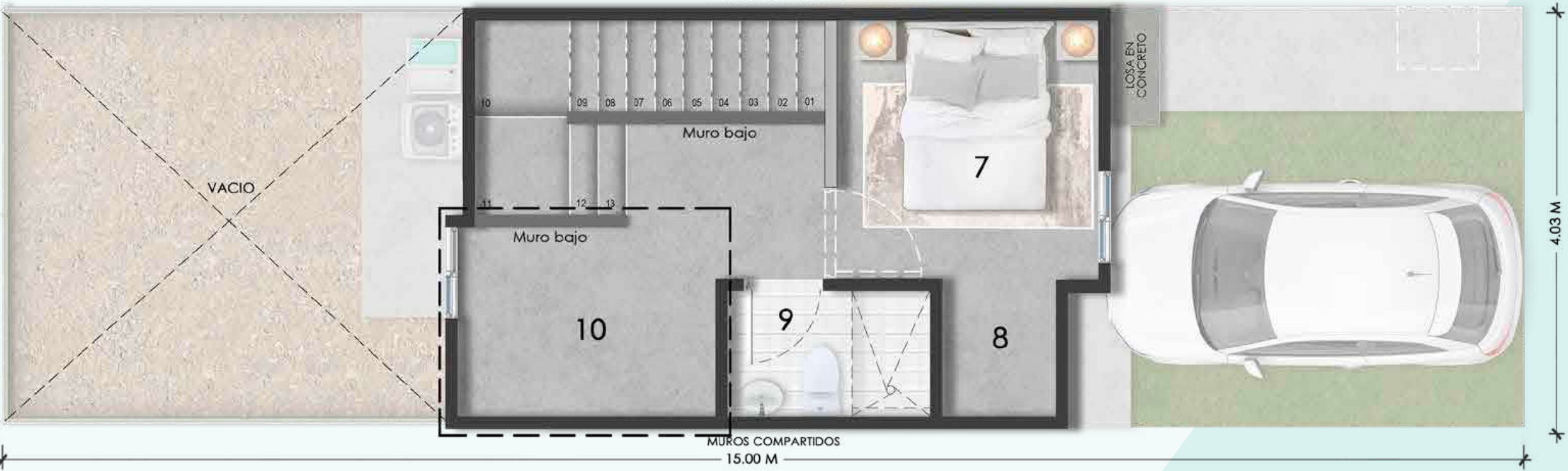


PLANO
CASA TIPO - ACCESO DERECHO

Planta Arq. Piso 1



Planta Arq. Piso 2



OPCIÓN FUTURO DESARROLLO
ALCOBA



INSTALACIONES

Buitrón Eléctrico.

Este buitrón será usado para la conducción de redes: eléctricas, sanitarias, hidráulicas y de gas con la posibilidad de ubicar cajas de paso al exterior o medidores.

- Muro Bajo
- Muro en sistema liviano sin acabado
- Punto para Calentador
- Bajante de agua

Plano

Casa Tipo

Acceso
Derecho

45,58 m²
Área Construida

40,85 m²
Área privada

*Esta casa es espejo del modelo.

Planta urbana

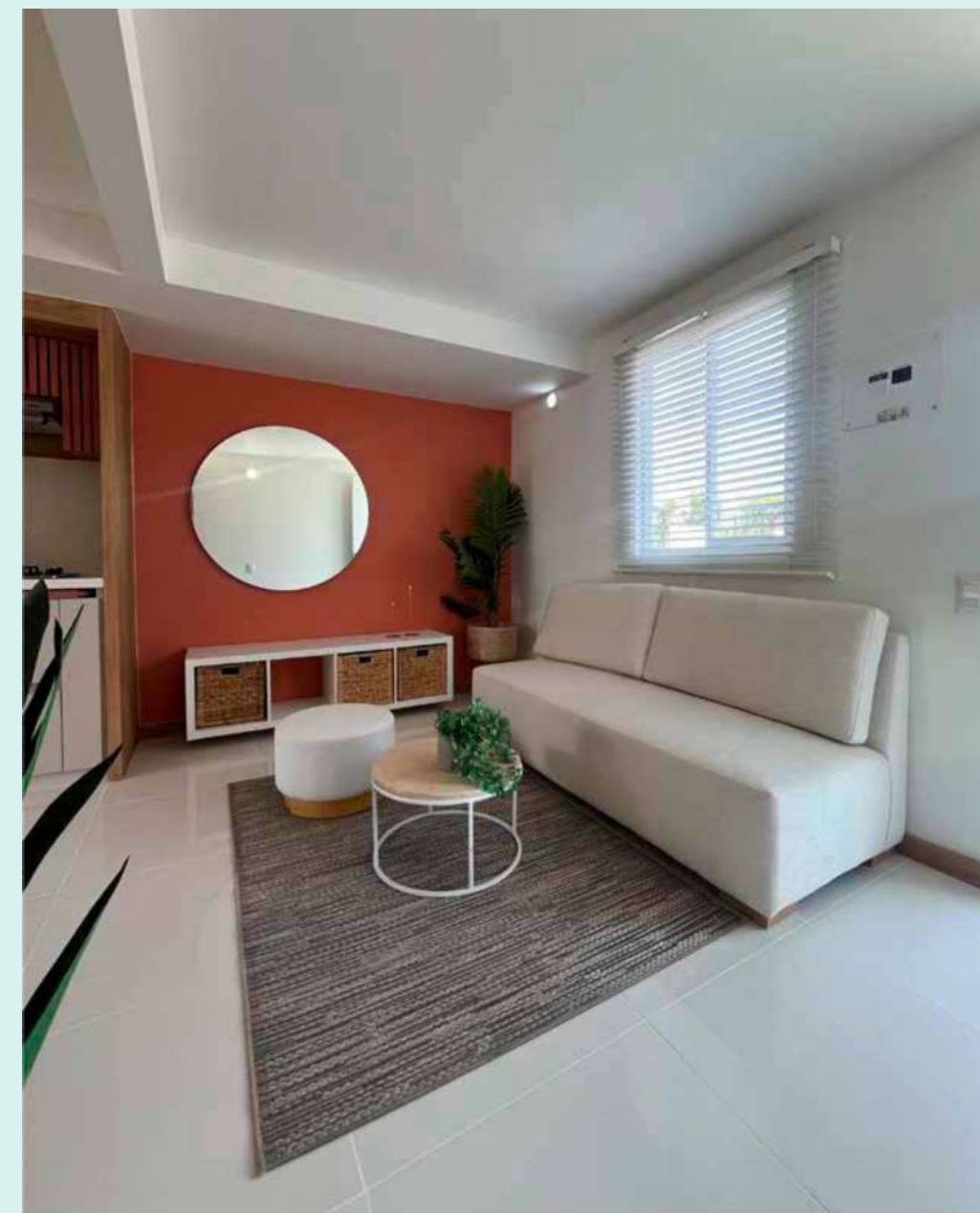
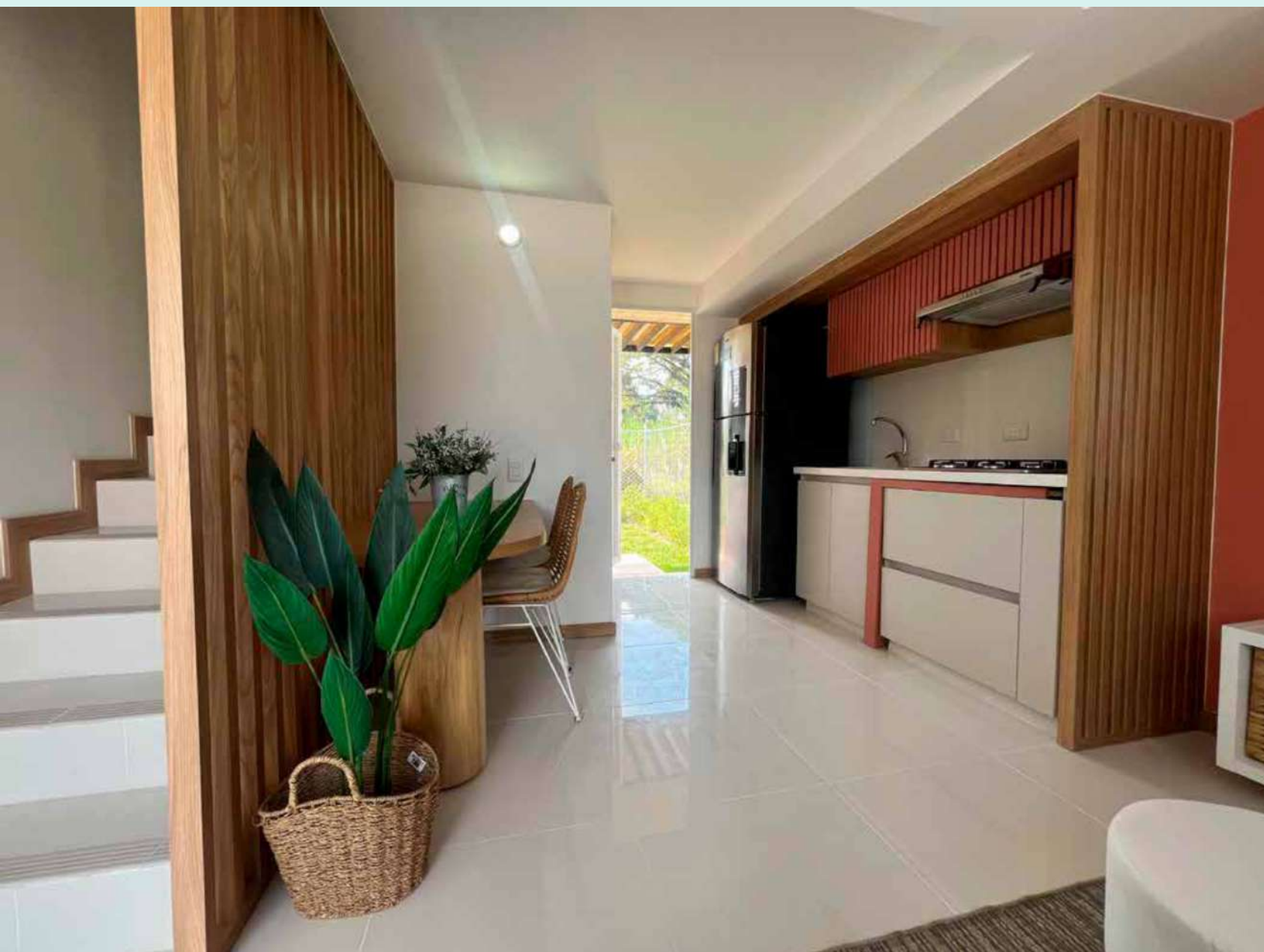
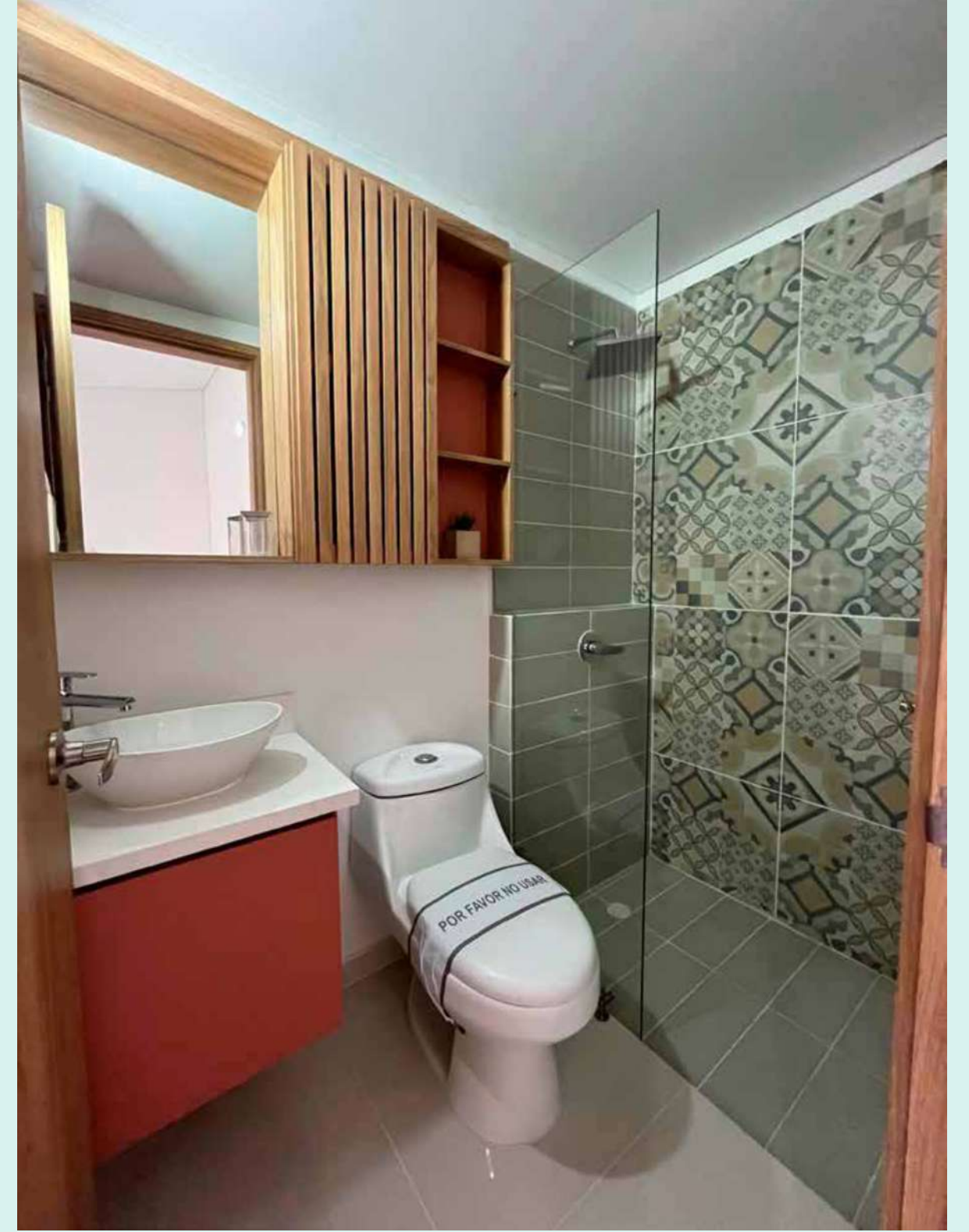


Nota: Esta imagen es ilustrativa, por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.



Ubicación

Nota: Esta imagen es ilustrativa, por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.





Nota: Esta imagen es ilustrativa, por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.



VISITA NUESTRA SALA DE VENTAS

CIUDAD DEL VALLE: VÍA CALI - CANDELARIA
A 6 KM. DEL PUENTE DE JUANCHITO

CONTACTA A
NUESTROS ASESORES

📞 +57 315 230 2121



WWW.CONSTRUCTORABOLIVAR.COM

Las imágenes, diseño, áreas y precios son únicamente de referencia y son sensibles a modificaciones en el proceso de desarrollo arquitectónico y constructivo. Los precios cambian sin previo aviso.