

VIVE, DISFRUTA Y CRECE EN

Nativo Terra

📍 Candelaria



WWW.CONSTRUCTORABOLIVAR.COM

Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.



EL PROYECTO

Nativo Terra es un proyecto VIS ubicado en Candelaria, en el macroproyecto Parque Dulce

El proyecto se desarrolla en 2 sectores, conformados así:

Sector 1: 182 casas de 2 pisos y 1 lote.

Sector 4: 119 casas de 2 pisos.

El estrato socioeconómico estimado es 3.*

El precio de los inmuebles VIS está pactado desde 139 SMMLV al año de escrituración.

*El estrato socioeconómico puede presentar variaciones según las entidades competentes.



Nota: Esta imagen es ilustrativa, por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.



Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.

Espacios



Casas de 2 pisos
con posibilidad de ampliación
(según reglamento de
planeación municipal. P.I.D.U.).



Patio y zona
de oficio



Rodeado de
zonas verdes



Espacio para
parqueadero

PLANO
CASA TIPO 1 - ACCESO DERECHO

NOTA: Muros Comunes Compartidos



NOTA: Muros Comunes Compartidos

Primer Piso

ÁREA
CONSTRUIDA
49,68 m²

NOTA: Muros Comunes Compartidos



NOTA: Muros Comunes Compartidos

Segundo Piso

ÁREA
PRIVADA
41,53 m²

NOTA 1: Los procesos de construcción son responsabilidad del propietario, quien deberá tramitar los permisos ante las entidades competentes con base a las normas y leyes vigentes.

NOTA 2: En los antejardines y franjas de protección ambiental, no está permitido construir según las normas vigentes del municipio.

Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.



Planta Urbana Parque Dulce

Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.

Ubicación



Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.

VISITA NUESTRA SALA DE VENTAS
CIUDAD DEL VALLE:

Vía Cali-Candelaria
a 6 Km. del Puente de Juanchito.



CONTACTA A
NUESTROS ASESORES

☎ + 57 315 230 2121

Las imágenes, diseño, áreas y precios son únicamente de
referencia y son sensibles a modificaciones en el proceso de
desarrollo arquitectónico y constructivo.



WWW.CONSTRUCTORABOLIVAR.COM