

Vive el nuevo comienzo que mereces

📍 Sur de Cali



Nota: "Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario"


Lila
DE **Vivero** PARQUE RESIDENCIAL
APARTAMENTOS

PROYECTO VIS


CONSTRUCTORA
BOLÍVAR

EL PROYECTO

Lila es un proyecto de vivienda VIS en Cali, ubicado en el macroproyecto Vivero Parque Residencial.

El proyecto se desarrolla en 1 etapa conformada por 6 torres de 9 pisos cada una.

Cuenta con parqueaderos privados.

El estrato socioeconómico estimado es 4.*

El valor estimado de la cuota de administración estará en \$4.640 por m2**

El precio de los inmuebles VIS está pactado en 150 SMMLV al año de escrituración.

*El estrato socioeconómico puede presentar variaciones según las entidades competentes.

**El valor de la cuota de administración corresponde a una proyección realizada conforme al promedio por metro cuadrado de área privada. En consecuencia, este valor podrá variar en virtud del aumento que se presente en el Salario Mínimo, en el IPC, los ajustes de costos y gastos proyectados, por decisiones de los órganos de administración o si el número de unidades privadas que integran el proyecto cambia.

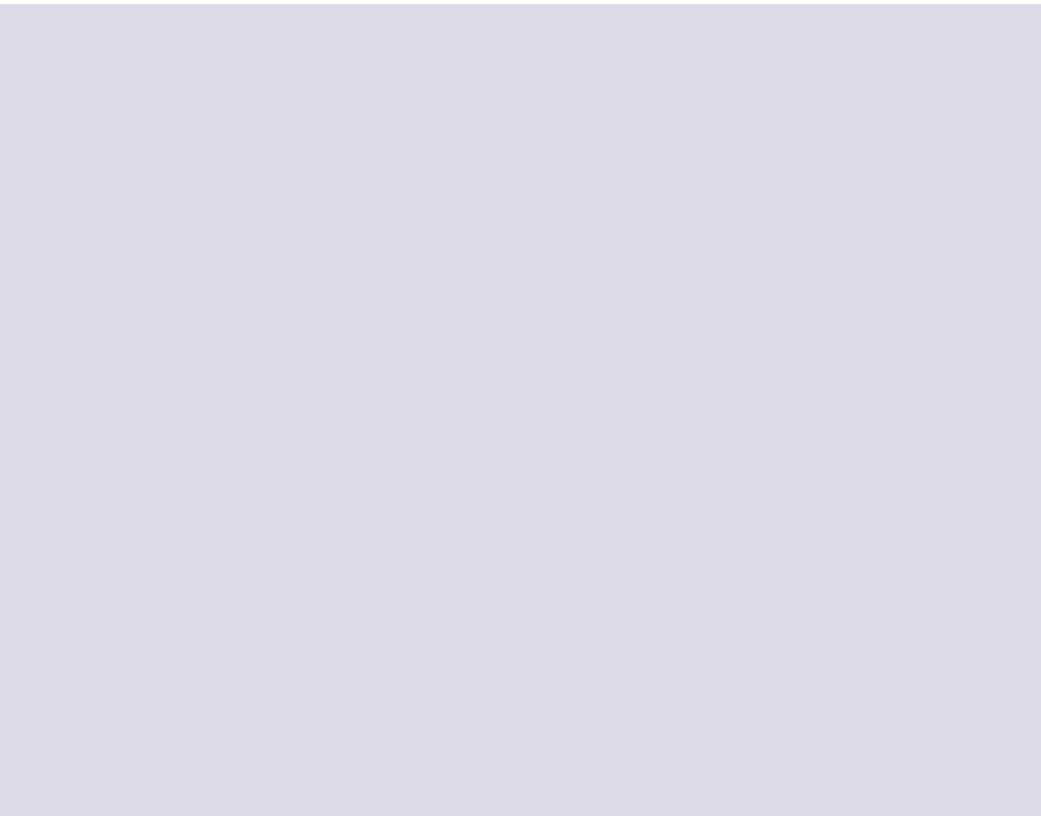




Nota:"Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario"

ZONAS COMUNES:

-  Piscina **de adultos**
-  Piscina lúdica **de niños**
-  Cancha múltiple
-  Zona **BBQ**
-  Gimnasio
-  Salón **social**
-  Sala **coworking**
-  Minigolf
-  Zona de juegos **infantiles**
-  Portería



Idea de futuro desarrollo - Alcobas



Idea de futuro desarrollo - Estudio



Idea de futuro desarrollo - Estar TV



PLANO
Apartamento - Tipo T2 - Piso Tipo - Acceso Derecho



1. Sala comedor

: 2.80 x 3.45
2. Cocina

: 3.00 x 2.10
3. Zona de oficios

: 0.97 x 1.65
4. Baño alcobas

: 2.30 x 1.25
5. Alcobas ppal

: 2.70 x 2.60
6. Espacio para baño o vestier

: 1.83 x 2.14
7. Espacio multiple

: 2.93 x 2.45
8. Balcon

: 0.80 x 3.45

Muebles Decorativos

Muro sistema liviano

Este buitrón será usado para la conducción de redes: eléctricas, sanitarias, hidráulicas y de gas con la posibilidad de ubicar cajas de paso al exterior o medidores.

INSTALACIONES

- Buitrón PAU
- Espacio técnico
- Cajas De Inspección Sanitaria

Plano

Apartamento
Tipo 2

Piso Tipo
Acceso
Derecho

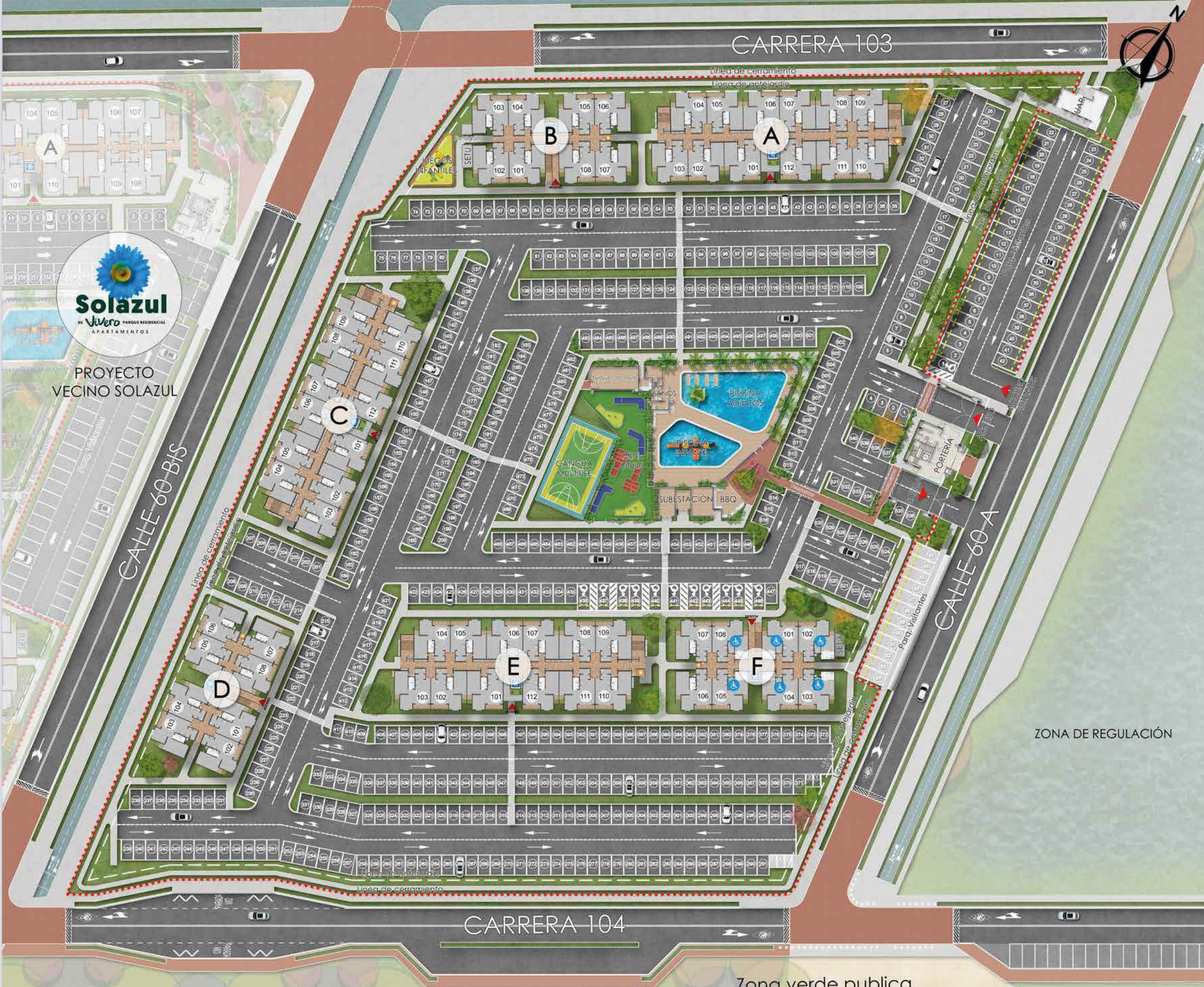
49,57 m²
Área construida

Área privada: 44,99 m²

ESTE APARTAMENTO ES IGUAL AL MODELO

Nota:"Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario"

Planta urbana



Nota: "Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario"



Planta urbana Vivero

Nota: "Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario"



UNIVERSIDAD LIBRE VALLE DEL LILI

AV. SIMÓN BOLÍVAR

JARDÍN PLAZA

FUNDACIÓN VALLE DEL LILI

EXITO VALLE DEL LILI

CR. 109

CLL. 48

CR. 99

CLL. 53

CR. 102

SALA DE VENTAS

CR. 104

CR. 107

CL. 61

CR. 109

Ubicación

Nota: "Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario"



Nota: "Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario"



Nota: "Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario"



Nota: "Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario"



VISITA NUESTRA SALA DE VENTAS

VIVERO: CARRERA 99 CON CALLE 61, VALLE DEL LILI
VALLE DEL LILI: CARRERA 98B # 25-130.

ESCRÍBENOS



+ 315 230 2121



WWW.CONSTRUCTORABOLIVAR.COM

Las imágenes, diseño, áreas y precios son únicamente de referencia y son sensibles a modificaciones en el proceso de desarrollo arquitectónico y constructivo.