

📍 Jamundí



Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.

**CLARO  
VERDE**

**CONSTRUCTORA  
BOLÍVAR**

PROYECTO VIP

Exclusividad y diseño  
para tu siguiente  
paso.

# EL PROYECTO

Claro Verde es un proyecto **VIP** ubicado Jamundí, en el macroproyecto Parque Claro.

El proyecto se desarrolla en 4 etapas, conformadas así:

Etapla 1: 385 casas de 2 pisos.

Etapla 2 sector 1: 421 casas de 2 pisos.

Etapla 2 sector 2: 340 casas de 2 pisos.

Etapla 2 sector 3: 335 casas de 2 pisos.

Cuenta con Parquaderos privados.

El estrato socioeconómico estimado es 2.\*

\*El estrato socioeconómico puede presentar variaciones según las entidades competentes.





Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.

# Espacios



Casas de 2 pisos



Espacio para patio



Rodeado de zonas verdes



Espacio para parqueadero propio

## PLANO CASA TIPO - ACCESO DERECHO

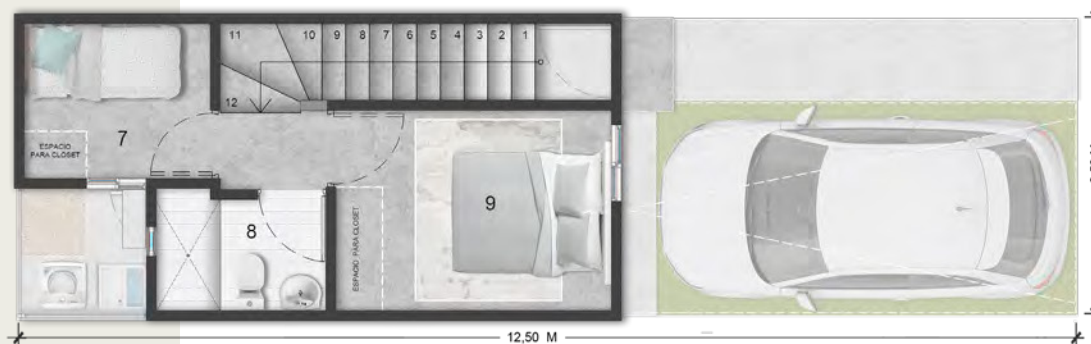
Primer piso



Idea de futuro desarrollo piso 1 - Sala TV



Segundo Piso



Idea de futuro desarrollo piso 1 - Estudio



- |                              |             |                     |             |
|------------------------------|-------------|---------------------|-------------|
| 1. Espacio para parqueadero: | 5.00 X 2.50 | 6. Patio:           | 1.50 X 1.50 |
| 2. Sala comedor:             | 2.36 X 3.25 | 7. Habitación 2:    | 1.82 X 2.19 |
| 3. Cocina:                   | 1.44 X 1.50 | 8. Baño:            | 2.00 X 1.31 |
| 4. Espacio para nevera:      | 1.00 X 0.95 | 9. Habitación ppal: | 2.36 X 2.70 |
| 5. Espacio Múltiple:         | 1.82 X 2.19 |                     |             |

INSTALACIONES	
	Buitrón Eléctrico
	Espacio técnico
	Cajas De Inspección Sanitaria

Muebles Decorativos

Muro sistema liviano

Este buitrón será usado para la conducción de redes eléctricas, sanitarias, hidráulicas y de gas con la posibilidad de ubicar cajas de patio al exterior o medidores.

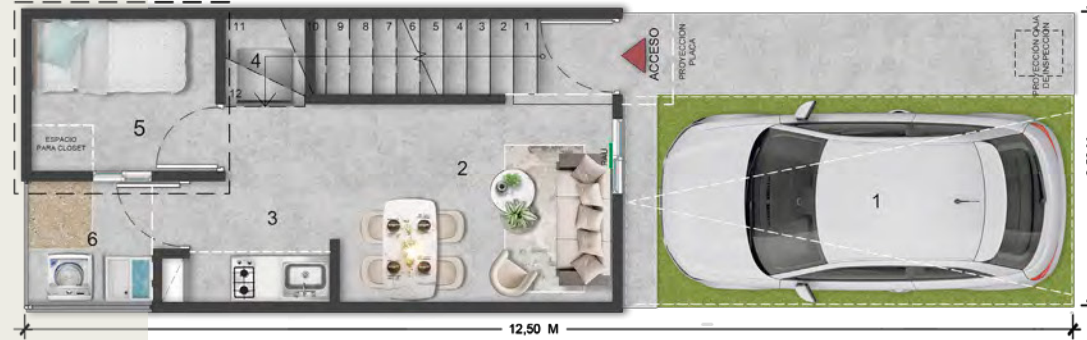
ÁREA  
CONSTRUIDA  
41,03 m<sup>2</sup>

ÁREA  
PRIVADA  
36,14 m<sup>2</sup>

Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.

PLANO  
CASA TIPO ETAPA 2 SECTOR 3 - ACCESO DERECHO

Primer piso



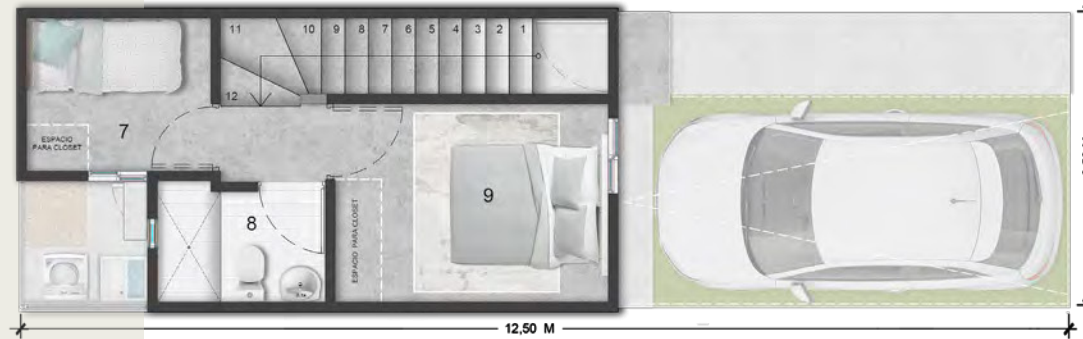
Idea de futuro desarrollo piso 1 - Sala TV



Idea de futuro desarrollo piso 1 - Estudio



Segundo Piso



- |  |                                 |
|--|---------------------------------|
| 1. Espacio para parqueadero: 5.00 X 2.50 | 6. Patio: 1.50 X 1.50           |
| 2. Sala comedor: 2.36 X 3.55             | 7. Habitación 2: 1.82 X 2.19    |
| 3. Cocina: 1.44 X 1.67                   | 8. Baño: 2.00 X 1.31            |
| 4. Espacio para nevera: 1.00 X 0.95      | 9. Habitación ppat: 2.36 X 2.70 |
| 5. Espacio Multiple: 1.82 X 2.19         |                                 |

INSTALACIONES	
	Buitrón Eléctrico
	Espacio técnico
	Cajas De Inspección Sanitaria

Muebles Decorativos	
	Muro sistema liviano

Este Buitrón será usado para la conducción de redes eléctricas, sanitarias, hidráulicas y de gas con la posibilidad de ubicar cajas de paso al exterior o medidores.

ÁREA  
CONSTRUIDA  
43,00 m<sup>2</sup>

ÁREA  
PRIVADA  
37,94 m<sup>2</sup>

Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.



Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.



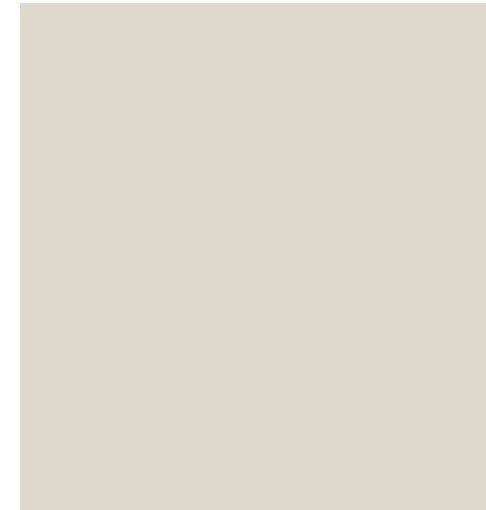
Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.



Nota: "Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario"



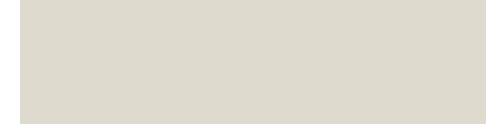
Nota: "Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario"



Nota: "Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario"



Nota: "Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario"





  
**CLARO  
VERDE**

  
**CONSTRUCTORA  
BOLÍVAR**

  
**PARQUE  
CLARO**

VISITA NUESTRA SALA DE VENTAS  
PARQUE CLARO: Cra. 3 # 26-77, Jamundí.  
CONTACTA NUESTROS ASESORES

 + 57 315 230 2121

