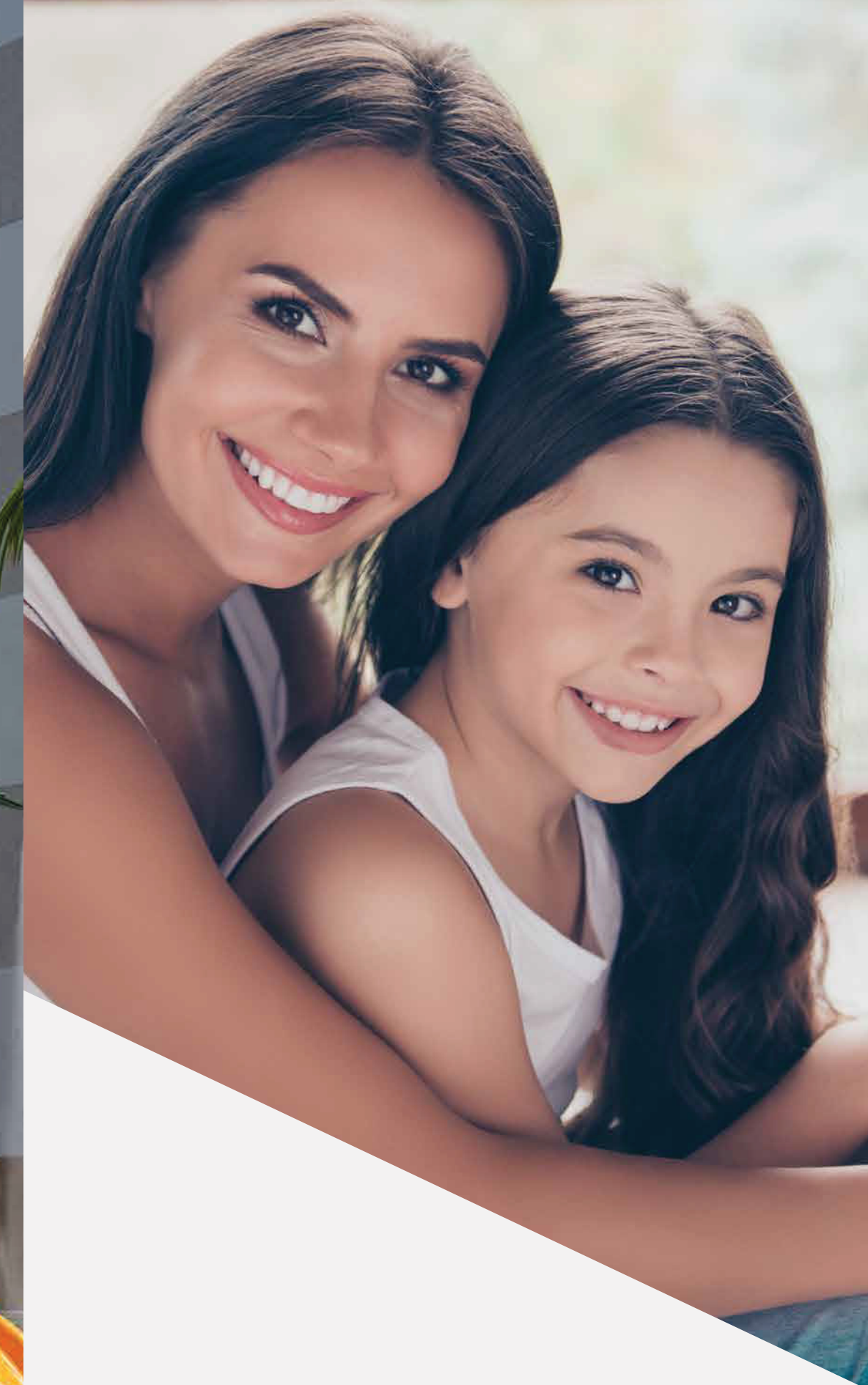


Tan real como invertir

EN EL EJE CAFETERO Y TENER

# vivienda propia

Armenia



  
**EJEREAL**  
APARTAMENTOS

  
CONSTRUCTORA  
**BOLÍVAR**

PROYECTO VIS

Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.

# EL PROYECTO

EjeReal es un proyecto de vivienda **VIS** en Armenia, que se caracteriza por un diseño fresco y natural.

El proyecto se desarrolla en 1 etapa.  
La etapa está conformada por 28 TORRES de 5 PISOS cada una.

Cuenta con parqueaderos comunales para residentes y visitantes.

El estrato socioeconómico estimado es 4.\*

El valor estimado de la cuota de administración estará en \$3.742 por m2\*\*

\*El estrato socioeconómico puede presentar variaciones según las entidades competentes.

\*\*El valor de la cuota de administración corresponde a una proyección realizada conforme al promedio por metro cuadrado de área privada. En consecuencia, este valor podrá variar en virtud del aumento que se presente en el Salario Mínimo, en el IPC, los ajustes de costos y gastos proyectados, por decisiones de los órganos de administración o si el número de unidades privadas que integran el proyecto cambia.





# Zonas Comunes



Portería



Gimnasio



Salón Social



Sala de entretenimiento



Coworking



Zona BBQ



Piscina adultos



Piscina lúdica niños



Zona de juegos infantiles

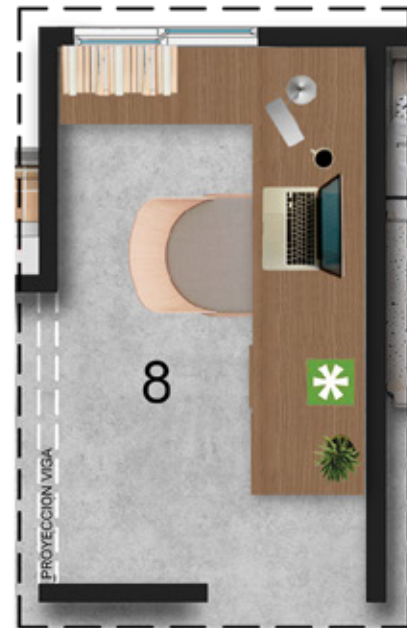


Cancha múltiple

Opción Para Futuro Desarrollo - Alcoba 2



Opción Para Futuro Desarrollo - Estudio



Opción Para Futuro Desarrollo - Estar TV



## PLANO Apartamento - Tipo 1- Piso 2- 3 - 4 - Acceso Izquierdo



- |                                  |                                   |                                   |
|----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| 1. Sala comedor : 2.65 x 4.30    | 5. Alcoba ppal : 2.50 x 2.60      | 9. Baño Alcoba ppal : 2.50 x 1.20 |
| 2. Cocina : 2.65 x 1.85          | 6. Alcoba 1 : 2.40 x 2.40         |                                   |
| 3. Zona de oficios : 0.95 x 2.15 | 7. Balcon : 1.65 x 0.55           |                                   |
| 4. Baño Alcobas : 1.25 x 2.15    | 8. Espacio Multiple : 1.70 x 2.95 |                                   |



# Plano

Apartamento  
Tipo 1

Piso 2-3-4

Acceso  
Izquierdo

53,44 m<sup>2</sup>  
Área Construida

49,14 m<sup>2</sup> Área privada  
(incluye balcón)

# Planta urbana



**Nota:** Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.



# Ubicación

**Nota:** Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.



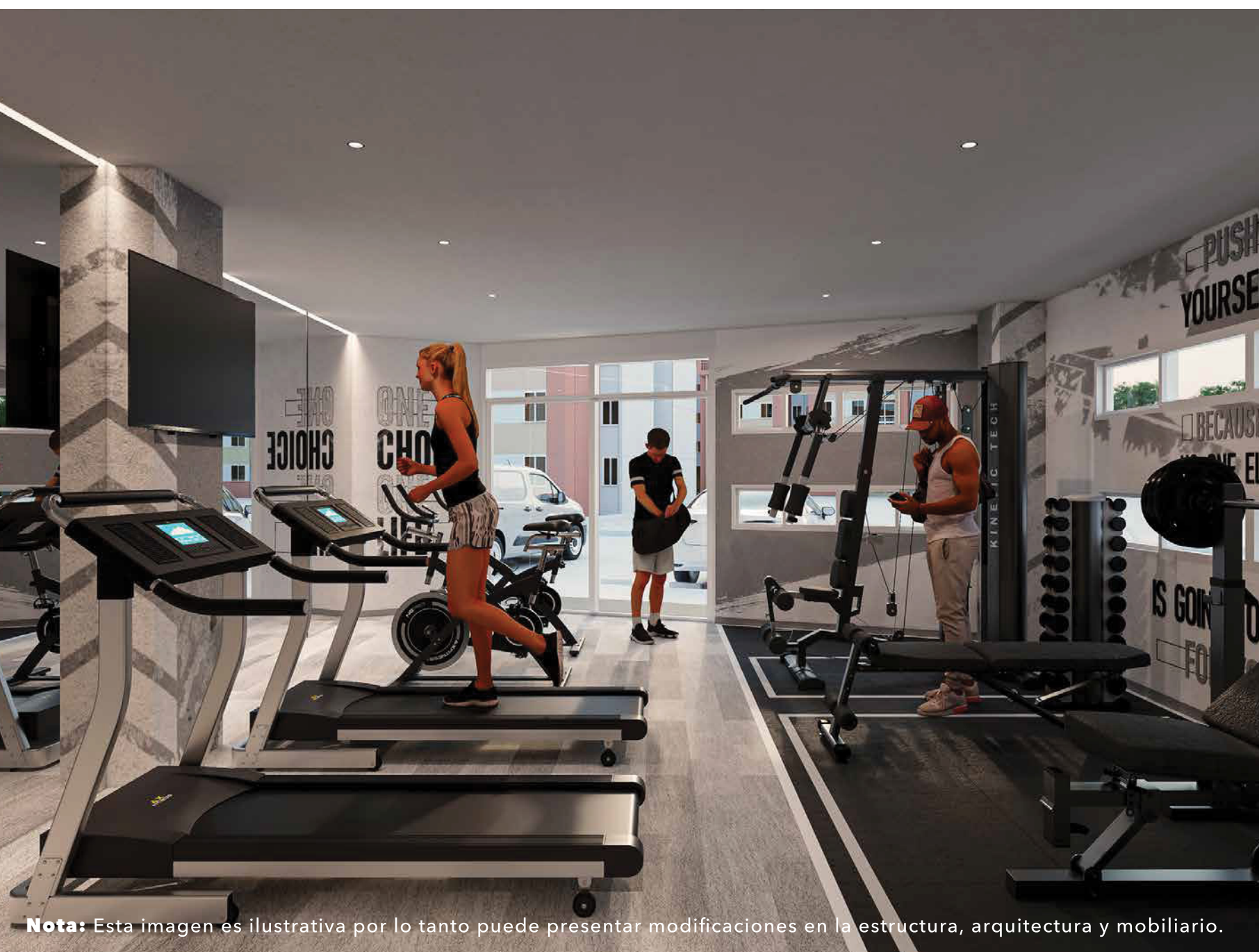
**Nota:** Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.



**Nota:** Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.



**Nota:** Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.



**Nota:** Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.



**Nota:** Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.



**Nota:** Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.



## VISITA NUESTRA SALA DE VENTAS

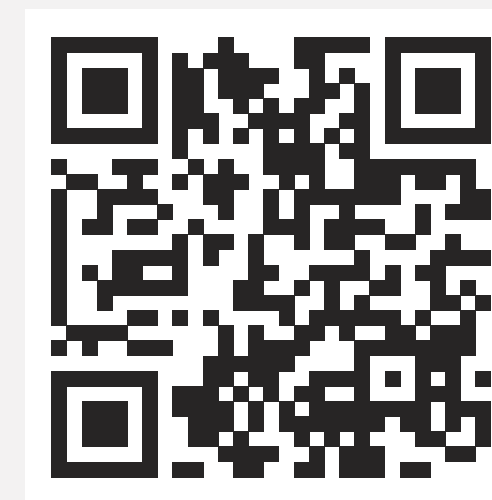
CARRERA 18 # 70-02.

A 300 METROS DEL CENTRO COMERCIAL SAN SUR.

---

CONTACTA A  
NUESTROS ASESORES

+57 315 230 2121



[WWW.CONSTRUCTORABOLIVAR.COM](http://WWW.CONSTRUCTORABOLIVAR.COM)

Las imágenes, diseño, áreas y precios son únicamente de referencia y son sensibles a modificaciones en el proceso de desarrollo arquitectónico y constructivo.