

📍 EL CERRITO

# VIVE EN TU CASA PROPIA

  
**Arroyuelo**  
CASAS

PROYECTO VIP



Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.

  
**Entreníos**  
CIUDAD CAMPESTRE

  
CONSTRUCTORA  
**BOLÍVAR**



# EL PROYECTO

Arroyuelo es un proyecto VIP ubicado en El Cerrito, en el macroproyecto Entrerios.

**El proyecto se desarrolla en 3 sectores cada uno, conformado así:**

**Sector 1:** 256 casas de 1 piso

**Sector 2:** 470 casas de 1 piso

**Sector 4:** 183 casas de 1 piso

Cuenta con Parquaderos comunales para residentes y visitantes.

El estrato socioeconómico estimado es 2.\*

# Arroyuelo

\*El estrato socioeconómico puede presentar variaciones según las entidades competentes.

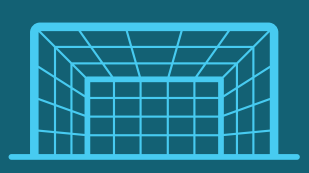
Nota: Esta imagen es ilustrativa, por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.



Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.

# CASAS TOPE VIP EN EL CERRITO

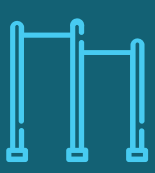
# IMAGINA



Jugar en la  
cancha  
**múltiple**



Llevar a los niños  
a las zonas de  
**juegos infantiles**



Hacer ejercicio  
en los juegos  
**biosaludables**



Ganar en las  
tríadas  
**de basket**



Jugar en  
Circuito  
**de bicicross**



Caminar en  
**senderos**

# PLANO CASA TIPO 3 - ACCESO DERECHO



ÁREA CONSTRUIDA:  
**30,05 m<sup>2</sup>**

ÁREA PRIVADA:  
**27,45 m<sup>2</sup>**

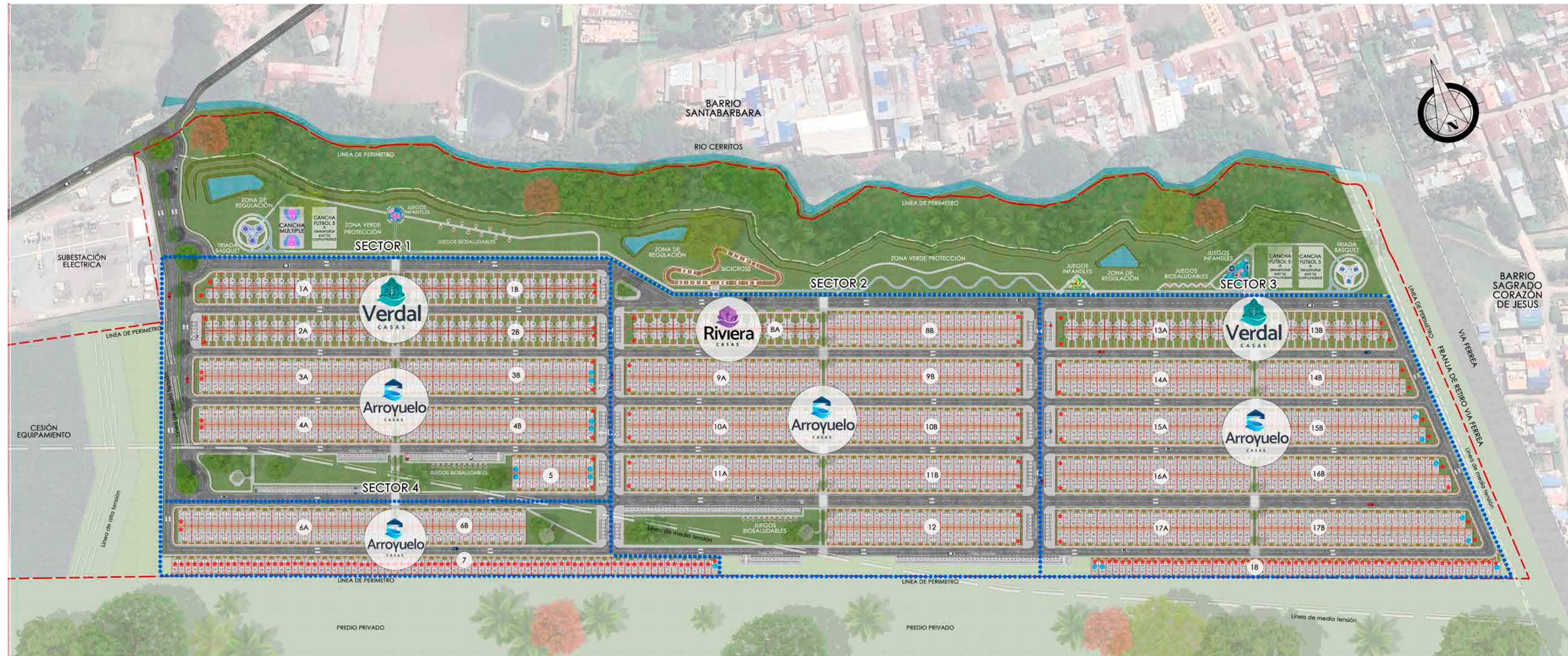
1. Sala comedor :	2.40 X 3.00
2. Baño :	2.40 X 1.25
3. Habitación Ppal:	2.95 X 2.40
4. Cocina :	2.70 X 1.85
5. Zona de oficios:	1.16 X 1.72
6. Patio	3.38 x 4.50

INSTALACIONES	
	Buitrón Eléctrico
	Espacio técnico
	Cajas De inspección Sanitaria

	Muebles Decorativos
	Muro sistema liviano

Este buitrón será usado para la conducción de redes: eléctricas, sanitarias, hidráulicas y de gas con la posibilidad de ubicar cajas de paso al exterior o medidores.

Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.



Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.

# PLANTA URBANA



# UBICACIÓN

Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.



Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.



## VISITA NUESTRA SALA DE VENTAS

EL CERRITO: KM 1.5 VÍA ROZO A EL CERRITO  
ENTRADA CALLE 9

CONTACTA A  
NUESTROS ASESORES

 + 57 315 230 2121



[WWW.CONSTRUCTORABOLIVAR.COM](http://WWW.CONSTRUCTORABOLIVAR.COM)

Las imágenes, diseño, áreas y precios son únicamente de referencia y son sensibles a modificaciones en el proceso de desarrollo arquitectónico y constructivo.