

ESTILO

PARA HACER LA DIFERENCIA EN TU VIDA

📍 SUR DE CALI



Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.



EL PROYECTO

Loto es un proyecto NO VIS ubicado Cali, en el macroproyecto Vivero Parque Residencial.

El proyecto se desarrolla en 2 etapas, conformadas así:

Etapas 1: 2 torres de 8 pisos cada una.

Etapas 2: 1 torre de 8 pisos cada una.

Cuenta con Parqueaderos comunales para residentes y visitantes.

El estrato socioeconómico estimado es 4.*

El valor estimado de la cuota de administración estará en \$5.877 por m².**

*El estrato socioeconómico puede presentar variaciones según las entidades competentes.

**El valor de la cuota de administración corresponde a una proyección realizada conforme al promedio por metro cuadrado de área privada. En consecuencia, este valor podrá variar en virtud del aumento que se presente en el Salario Mínimo, en el IPC, los ajustes de costos y gastos proyectados, por decisiones de los órganos de administración o si el número de unidades privadas que integran el proyecto cambia.



Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.

AMENIDADES

- Portería
- Gimnasio
- Zona de juegos infantiles
- Piscina de niños
- Turco
- Cancha múltiple
- Coworking
- Salón social
- Piscina de adultos
- Jacuzzi
- BBQ

ESPACIOS



Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.

Opción Para Futuro Desarrollo
alcoba 3



Opción Para Futuro Desarrollo
baño 3



Opción Para Futuro Desarrollo
comedor



PLANO

Apartamento - Tipo 1 - Piso 02 al 08 - Acceso Derecho



1. Baño Social	: 1.20 x 1.21	6. Espacio múltiple 1	: 2.60 x 3.07	11. Balcón Alcoba ppal	: 1.00 x 1.50
2. Zona de oficinas	: 1.65 x 1.85	7. Espacio múltiple 2	: 1.55 x 2.79	12. Alcoba 2	: 2.45 x 2.60
3. Cocina	: 2.30 x 4.05	8. Baño alcobas	: 1.30 x 2.35	13. Depósito	: 1.09 x 1.44
4. Sala comedor	: 3.65 x 5.25	9. Vestier y baño ppal	: 2.14 x 4.10		
5. Balcón sala	: 1.66 x 5.38	10. Alcoba ppal	: 2.70 x 4.18		

* Muebles Decorativos

■ Muro sistema liviano

Este buitrón será usado para la conducción de redes: eléctricas, sanitarias, hidráulicas y de gas con la posibilidad de ubicar cajas de paso al exterior o medidores.

PLANO

ÁREA
CONSTRUIDA
106,52 m²

ÁREA
PRIVADA
(INCLUYE BALCÓN)
97,41 m²

Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.



PLANTA URBANA

Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.

UBICACIÓN



Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.



Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.



Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.



Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.



Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.

VISITA NUESTRA SALA DE VENTAS

VIVERO: Carrera 99
con calle 61, Valle del Lili



CONTACTA A
NUESTROS ASESORES

 + 57 315 230 2121

WWW.CONSTRUCTORABOLIVAR.COM

Las imágenes, diseño, áreas y precios son únicamente de referencia y son sensibles a modificaciones en el proceso de desarrollo arquitectónico y constructivo.



Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.