



Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.

Amplía tus  
posibilidades

CONSTRUCTORA  
**BOLÍVAR**



# EL PROYECTO

Dalias es un proyecto VIP ubicado en Candelaria, ubicado en el macroproyecto Belorizonte.

El proyecto se desarrolla en 12 sectores, conformados así:

Sector 1: 409 viviendas de 2 pisos y 6 lotes.

Sector 2: 128 viviendas de 2 pisos.

Sector 3: 492 viviendas de 2 pisos.

Sector 4: 114 viviendas de 2 pisos.

Sector 5: 544 viviendas de 2 pisos y 2 lotes.

Sector 6: 213 viviendas de 2 pisos y 2 lotes.

Sector 7: 388 viviendas de 2 pisos.

Sector 8: 244 viviendas de 2 pisos.

Sector 9: 191 viviendas de 2 pisos.

Sector 13: 895 viviendas de 2 pisos y 1 lote.

Sector 14: 470 viviendas de 2 pisos y 2 lotes.

Sector 15: 53 viviendas de 2 pisos y 1 lote.



Cuenta con Parquaderos privados.

El estrato socioeconómico estimado es 3.\*

\*El estrato socioeconómico puede presentar variaciones según las entidades competentes.

\*\*El valor de la cuota de administración corresponde a una proyección realizada conforme al promedio por metro cuadrado de área privada. En consecuencia, este valor podrá variar en virtud del aumento que se presente en el Salario Mínimo, en el IPC, los ajustes de costos y gastos proyectados, por decisiones de los órganos de administración o si el número de unidades privadas que integran el proyecto cambia.

CONSTRUCTORA  
BOLÍVAR





Entorno con Zonas Verdes.



Espacio para parqueadero propio .



Casas de 2 pisos.



Canchas Múltiples .



Juegos Biosaludables.



Cicloruta .



Espacios para patinar .



Zonas de Food Trucks.



Parques Caninos.



Pistas de Bicicross.



Plazoletas.



Juegos Infantiles .





Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.



CONSTRUCTORA  
**BOLÍVAR**





PLANO  
 CASA TIPO DALIAS - ACCESO DERECHO  
 SECTORES 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 13 - 14 - 15

-  Casas de 2 pisos.
-  Espacio para parqueadero propio .
-  Posibilidad de Ampliación .  
(según reglamento de planeación municipal)



43,85 m<sup>2</sup>

Área Construida

40,05 m<sup>2</sup> Área privada

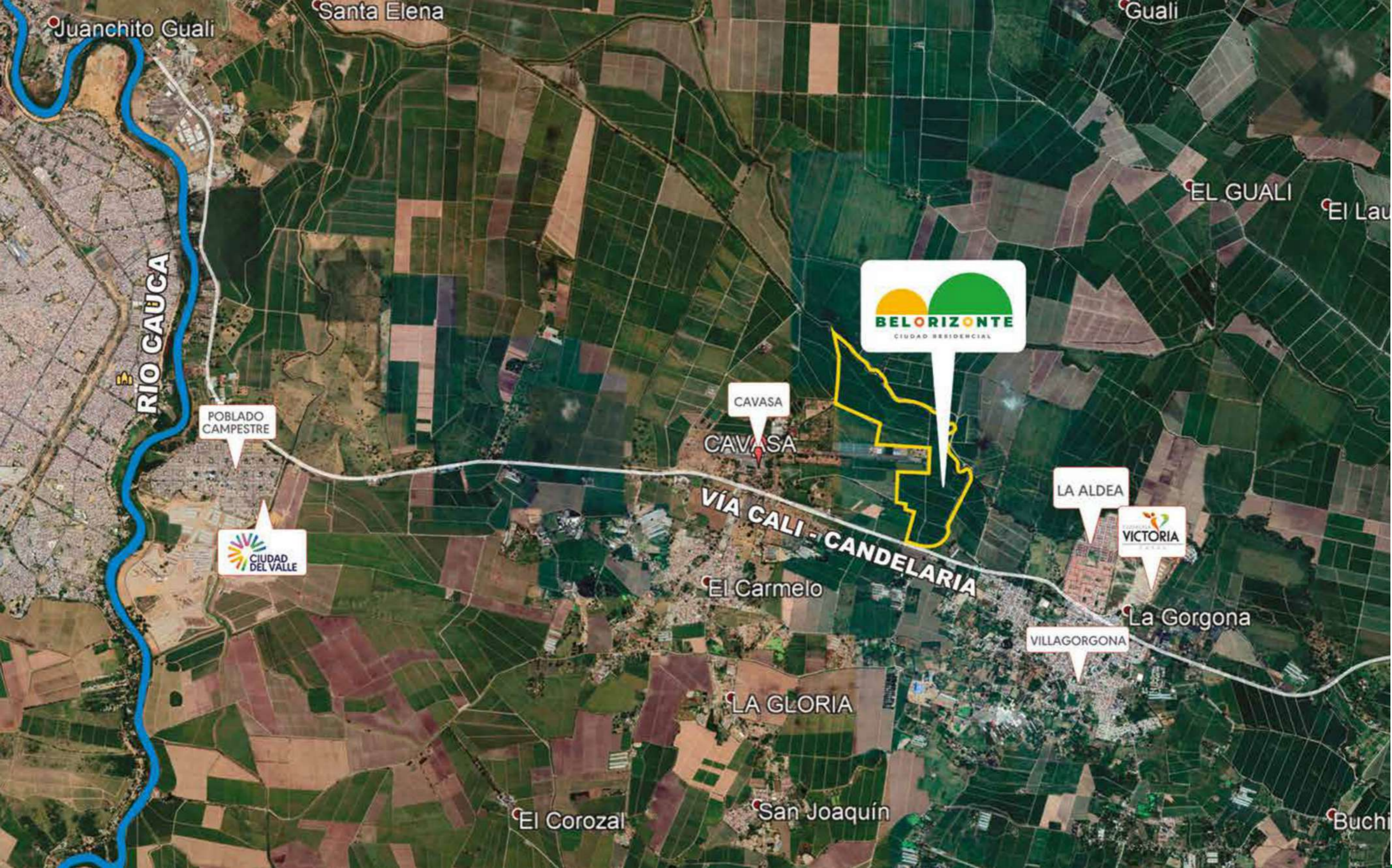
Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.



Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.

CONSTRUCTORA  
**BOLÍVAR**





CONSTRUCTORA  
**BOLÍVAR**





VISITA NUESTRAS SALAS DE VENTAS Y CONTACTA  
A NUESTROS ASESORES:+ 57 315 230 2121

SALA DE VENTAS:  
CIUDAD DEL VALLE:Vía Cali-Candelaria a 6 Km.  
del Puente de Juanchito

[www.constructorabolivar.com](http://www.constructorabolivar.com)

**COMUNÍCATE AHORA Y EMPIEZA A DISFRUTAR  
UNA BUENA INVERSIÓN**

Las imágenes, diseño, áreas y precios son únicamente de referencia y son sensibles  
a modificaciones en el proceso de desarrollo arquitectónico y constructivo