

📍 Ibagué

¡Vuelve a lo esencial,
vive en calma!
Un nuevo estilo de vida rodeado de naturaleza.



CONSTRUCTORA
BOLÍVAR

BOSQUES DE LAS
Victorias

PROYECTO VIS

Nota: "Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario"

EL PROYECTO

Bosques de las Victorias es un proyecto de casas de 2 pisos, VIS ubicado en Ibagué.

El proyecto se desarrollará en 2 etapas.

Etapas 1: segundo trimestre de 2029.

Etapas 2: cuarto trimestre de 2029.

Cuenta con parqueaderos comunales para residentes y visitantes.

El estrato socioeconómico es estimado en 3*.






El valor proyectado de la cuota de administración estará entre \$5.650 y \$6.000 por m²**.

*El estrato socioeconómico puede presentar variaciones según las entidades competentes.

**El valor de la cuota de administración corresponde a una proyección realizada conforme al promedio por metro cuadrado de área privada. En consecuencia, este valor podrá variar en virtud del aumento que se presente en el Salario Mínimo, en el IPC, los ajustes de costos y gastos proyectados, por decisiones de los órganos de administración o si el número de unidades privadas que integran el proyecto cambia.



Disfruta de una ubicación
cerca de lo que necesitas.

-  Parque recreo deportivo Arboleda del Campestre
-  Colegio Policía Nacional
-  Tiendas ARA
-  Universidad Minuto de Dios
-  SENA

Nota: "Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario"



Planta Urbana

Nota: "Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario"



Nota: "Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario"

Zonas comunes *para disfrutar*



Piscina para adultos



Piscina para niños



Juegos infantiles



Salón de juegos



Sport bar



Área BBQ



Gimnasio



Salón social dotado.

Piso 1



Piso 2



Tu casa la recibes sin acabados

Piso 1



Piso 2



Pero la puedes dejar así...

Plano

Tipo 52

 2 Alcobas

 Baño social

52 m²
Área construida

43 m²
Área privada

Precio desde

\$299.600.00

Nota: "Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario"



BOSQUES DE LAS
Victorias

Futura Via

Nota: "Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario"



Nota: "Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario"



Nota: "Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario"

Juegos infantiles



Nota: "Esta imagen" es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario"



Nota: "Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario"



VISITA NUESTRA SALA DE VENTAS

AV. 145, ENTRADA ARBOLEDA DEL CAMPESTRE
PICALAÑA.

WWW.CONSTRUCTORABOLIVAR.COM

Las imágenes, diseño, áreas y precios son únicamente de referencia y son sensibles a modificaciones en el proceso de desarrollo arquitectónico y constructivo.