

ESTILO

PARA HACER LA DIFERENCIA EN TU VIDA

📍 SUR DE CALI



Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.



EL PROYECTO

Loto es un proyecto NO VIS ubicado Cali, en el macroproyecto Vivero Parque Residencial.

El proyecto se desarrolla en 2 etapas, conformadas así:
Etapa 1: se construirán las torres A, B y todas las zonas comunes.
Etapa 2: se construirá la torre C.

El proyecto cuenta con dos parqueaderos por apartamento y adicional con parqueaderos comunales para residentes y visitantes.

El estrato socioeconómico estimado es 4.*

El valor estimado de la cuota de administración estará en \$5.877 por m2**

*El estrato socioeconómico puede presentar variaciones según las entidades competentes.

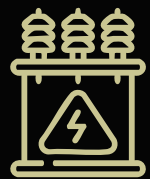
**El valor de la cuota de administración corresponde a una proyección realizada conforme al promedio por metro cuadrado de área privada. En consecuencia, este valor podrá variar en virtud del aumento que se presente en el Salario Mínimo, en el IPC, los ajustes de costos y gastos proyectados, por decisiones de los órganos de administración o si el número de unidades privadas que integran el proyecto cambia.

Nota: Esta imagen es ilustrativa, por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.



Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.

ZONAS COMUNES QUE PODRÁS DISFRUTAR



Planta eléctrica total



Parqueadero propio y cubierto



Sala coworking dotada



Depósito



Zona de juegos infantiles



Cancha múltiple



Turco



Piscina para adultos



Piscina para niños



Gimnasio dotado



Salón social dotado con cocina premium



Espacio para jacuzzi



Área BBQ



Sala de espera

ESPACIOS



Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.

Opción Para Futuro Desarrollo
alcoba 3



Opción Para Futuro Desarrollo
baño 3



Opción Para Futuro Desarrollo
comedor



PLANO
Apartamento - Tipo 1 - Piso 02 al 08 - Acceso Derecho



- | | | | | | |
|--------------------|---------------|------------------------|---------------|------------------------|---------------|
| 1. Baño Social | : 1.20 x 1.21 | 6. Espacio múltiple 1 | : 2.60 x 3.07 | 11. Balcón Alcoba ppal | : 1.00 x 1.50 |
| 2. Zona de oficios | : 1.65 x 1.85 | 7. Espacio múltiple 2 | : 1.55 x 2.79 | 12. Alcoba 2 | : 2.45 x 2.60 |
| 3. Cocina | : 2.30 x 4.05 | 8. Baño alcobas | : 1.30 x 2.35 | 13. Depósito | : 1.09 x 1.44 |
| 4. Sala comedor | : 3.65 x 5.25 | 9. Vestier y baño ppal | : 2.14 x 4.10 | | |
| 5. Balcón sala | : 1.66 x 5.38 | 10. Alcoba ppal | : 2.70 x 4.18 | | |

* Muebles Decorativos

Muro sistema liviano

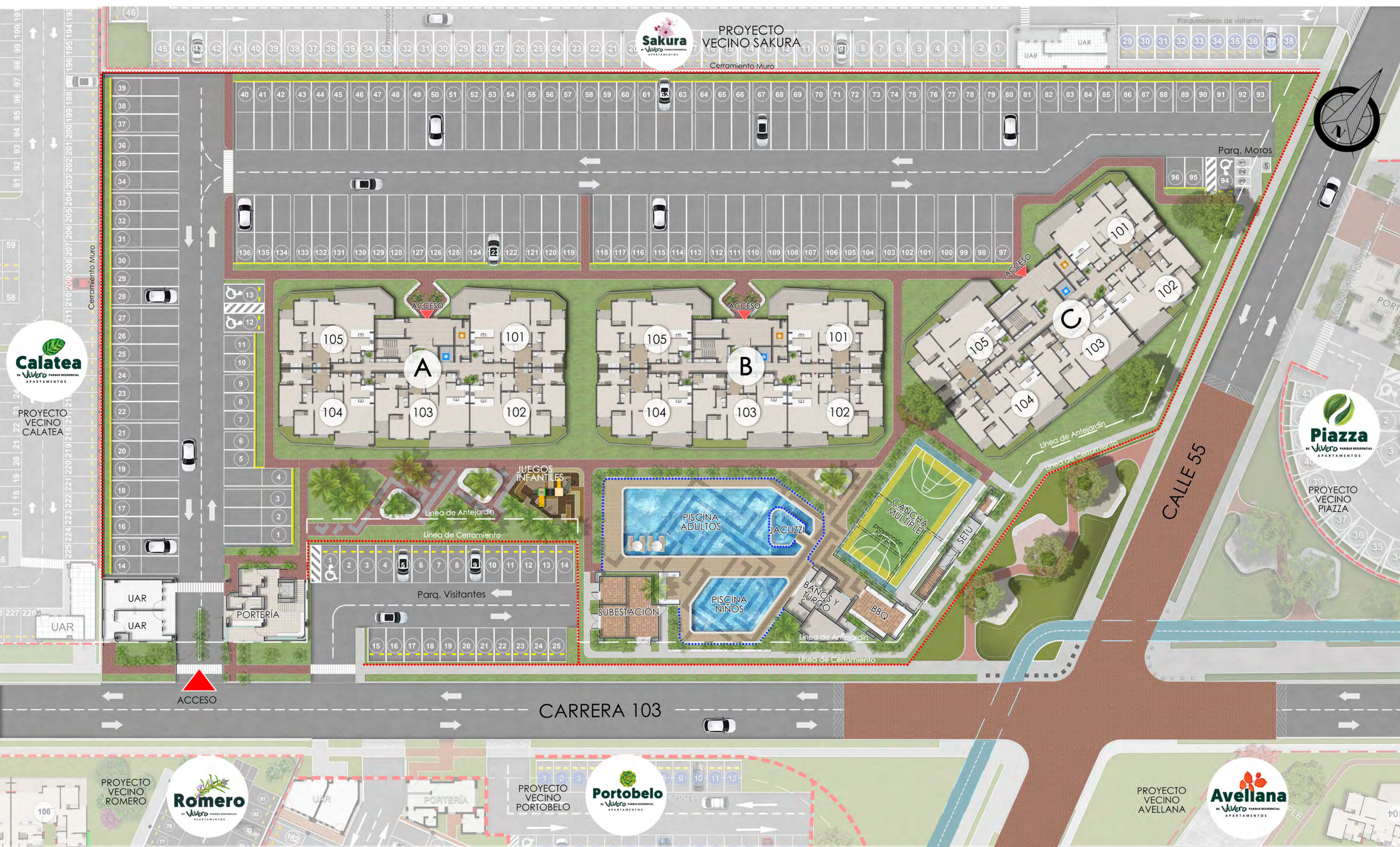
Este buitrón será usado para la conducción de redes:
eléctricas, sanitarias, hidráulicas y de gas con la
posibilidad de ubicar cajas de paso al exterior o
medidores.

PLANO

ÁREA
CONSTRUIDA
106 m²

ÁREA
PRIVADA
(INCLUYE BALCÓN)
97 m²

Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.



Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.

PLANTA URBANA

UBICACIÓN





Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.



Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.



Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.



Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.

VISITA NUESTRA SALA DE VENTAS

VIVERO: Carrera 99
con calle 67, Valle del Lili



CONTACTA A
NUESTROS ASESORES
📞 + 57 315 230 2121

WWW.CONSTRUCTORABOLIVAR.COM

Las imágenes, diseño, áreas y precios son únicamente de referencia y son sensibles a modificaciones en el proceso de desarrollo arquitectónico y constructivo.



Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.