

Un ambiente natural perfecto para tu familia

Encuentra la armonía en un entorno natural rodeado de los que amas.



Los Azulejos
CASAS

📍 Sur de Cali



ENCANTO
DEL VALLE



CONSTRUCTORA
BOLÍVAR

Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.

EL PROYECTO

Los Azulejos es un proyecto de vivienda VIS en Cali, casas de dos pisos en conjunto abierto con parqueadero propio.

El proyecto se desarrolla en 2 sectores.
El sector 1 está conformado por 130 casas, el sector 2 está conformado por 250 casas.

Cuenta con parqueaderos privados.

El estrato socioeconómico estimado es 3.*

El precio de los inmuebles **VIS está pactado en 150 SMMLV** al año de escrituración.

*El estrato socioeconómico puede presentar variaciones según las entidades competentes.

*El estrato socioeconómico puede presentar variaciones según las entidades competentes.

**El valor de la cuota de administración corresponde a una proyección realizada conforme al promedio por metro cuadrado de área privada. En consecuencia, este valor podrá variar en virtud del aumento que se presente en el Salario Mínimo, en el IPC, los ajustes de costos y gastos proyectados, por decisiones de los órganos de administración o si el número de unidades privadas que integran el proyecto cambia.





CASAS DE 2 PISOS

TOPE VIS



ESPACIO PARA ADAPTAR
**COMO PATIO
O JARDÍN**



CASAS DE DOS PISOS
**CON ESPACIO PARA
PARQUEADERO PROPIO**



RODEADO
DE ZONAS VERDES



Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.

Opción Para Futuro Desarrollo - Alcoba 1



Opción Para Futuro Desarrollo - Estudio



Opción Para Futuro Desarrollo - Estar Tv



Opción Para Futuro Desarrollo - Vestier



PLANO
CASA TIPO - ACCESO DERECHO

Primer piso



Segundo Piso



- 1. Espacio para parq.: 5.00 X 2.50
- 2. Sala comedor: 2.80 X 2.87
- 3. Cocina: 2.50 X 1.77
- 4. Espacio para baño: 1.74 X 0.90
- 5. Zona de oficios: 1.16 X 2.00

- 6. Patio: 1.78 X 3.80
- 7. Habitación Ppal: 2.62 X 2.45
- 8. Baño: 2.53 X 1.20
- 9. Espacio Multiple: 2.51 X 1.77

INSTALACIONES	
	Buitrón Eléctrico
	Espacio técnico
	Cajas De Inspección Sanitaria

- Muebles Decorativos
- Muro sistema liviano

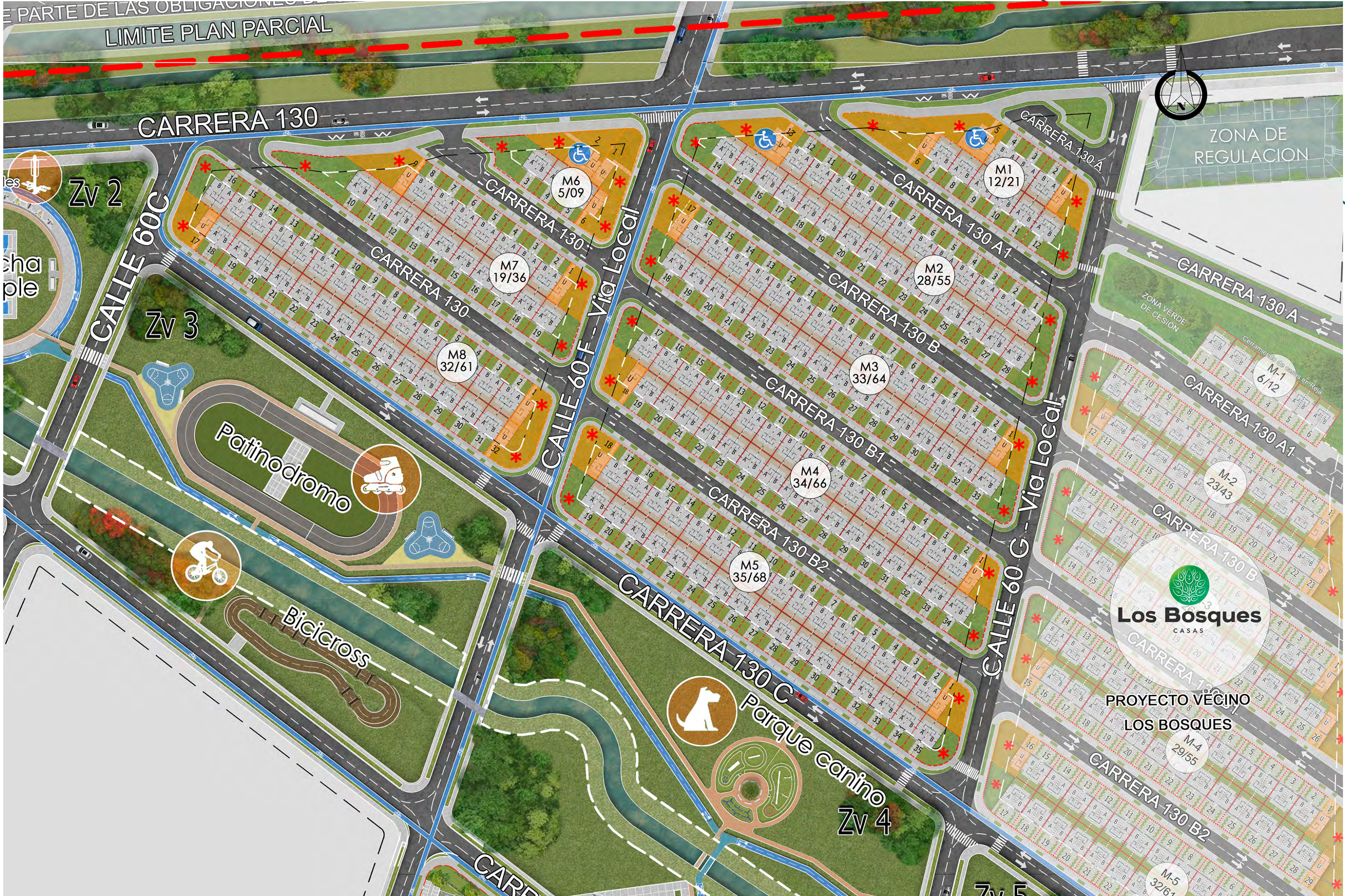
Este buitrón será usado para la conducción de redes: eléctricas, sanitarias, hidráulicas y de gas con la posibilidad de ubicar cajas de paso al exterior o medidores.

Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.

ÁREA CONSTRUIDA:
45 m²

ÁREA PRIVADA:
39 m²

PLANTA URBANA



Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.



UBICACIÓN

Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.



Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.



VISITA NUESTRA **SALA DE VENTAS**

ENCANTO DEL VALLE: CARRERA 131 CON
CALLE 60, ANTES DEL COLEGIO FRAY DAMIÁN.

CONTACTA A
NUESTROS ASESORES

📞 + 57 300 850 5000



WWW.CONSTRUCTORABOLIVAR.COM

Las imágenes, diseño, áreas y precios son únicamente de referencia y son sensibles a modificaciones en el proceso de desarrollo arquitectónico y constructivo.

