

Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.

EL PROYECTO

Sakura es un proyecto NO VIS ubicado en Cali, en el macroproyecto Vivero Parque Residencial.

El proyecto se desarrolla en 1 etapa de 192 apartamentos distribuidos en 3 torres de 8 pisos cada una.

Cuenta con parqueadero privado.

El estrato socioeconómico estimado es 4.*

El valor estimado de la cuota de administración estará en $5.319 por m2**

*El estrato socioeconómico puede presentar variaciones según las entidades competentes.
**El valor de la cuota de administración corresponde a una proyección realizada conforme al promedio por metro cuadrado de área privada. En consecuencia, este valor podrá variar en virtud del aumento que se presente en el Salario Mínimo, en el IPC, los ajustes de costos y gastos proyectados, por decisiones de los órganos de administración o si el número de unidades privadas que integran el proyecto cambia.



Nota:"Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario"



Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.

- Piscina adultos
- Piscina niños
- Portería
- Gimnasio dotado
- Área BBQ
- 3 canchas de pádel
- Espacio para Salón social
- Sala coworking dotada
- Cancha múltiple
- Planta eléctrica total
- Juegos infantiles
- Parqueadero propio y cubierto

Espacios



Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.

PLANO
Apartamento - Tipo 1 - Piso 02 al 08 - Acceso Derecho

Opción de reforma para alcoba 3
(No incluido en la entrega)



Idea de futuro desarrollo - Comedor





1. Zona de oficios	: 0.95 x 2.55	6. Espacio múltiple	: 2.50 x 3.07	11. Baño alcoba ppal : 1.78 x 1.30
2. Cocina	: 3.15 x 3.01	7. Alcoba 2	: 2.50 x 2.47	
3. Sala comedor	: 4.71 x 3.15	8. Baño alcobas	: 1.30 x 2.28	
4. Estudio	: 2.00 x 0.95	9. Alcoba ppal	: 2.80 x 3.17	
5. Balcón sala	: 4.19 x 1.20	10. Vestier	: 2.80 x 1.30	

Este Apartamento es igual al modelo

INSTALACIONES

- Buitrón Eléctrico
- Espacio técnico
- Cajas De inspección Sanitaria

Este buitrón será usado para la conducción de redes: eléctricas, sanitarias, hidráulicas y de gas con la posibilidad de ubicar cajas de paso al exterior o medidores.

- Muebles Decorativos
- Muro sistema liviano
- Shut de Basuras
- Ascensor

Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.

Plano

Apartamento

Tipo 1
Piso 02 al 08

Acceso
Derecho

85 m²
Área Construida

77 m² Área privada
(incluye balcón)

PLANO
Apartamento - Tipo 4 - Piso Tipo - Acceso Derecho

Opción de reforma - Alcoba 03
(No incluido en la entrega)



Idea de futuro desarrollo - Estudio



Idea de futuro desarrollo - Comedor





1. Zona de oficios	: 1.00 x 2.50	6. Alcoba 02	: 2.40 x 2.40	11. Estudio	: 1.95 x 1.00
2. Cocina	: 3.10 x 3.05	7. Alcoba Ppal	: 2.70 x 3.15		
3. Sala Comedor	: 2.90 x 4.40	8. Vestier	: 1.80 x 1.40		
4. Balcón sala	: 4.40 x 0.94 - 1.35	9. Baño Ppal	: 1.30 x 2.15		
5. Espacio Multiple	: 2.40 x 3.00	10. Baño Alcobas	: 1.25 x 2.15		

Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.

Plano

Apartamento

Tipo 4
Piso 02 al 08

Acceso
Derecho

76 m²
Área Construida

69 m² Área privada

Ubicación



Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.



Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.

Planta Urbana

Planta Urbana Zonas comunes

Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.

UBICACIÓN



Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.



Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.



Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.



Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.

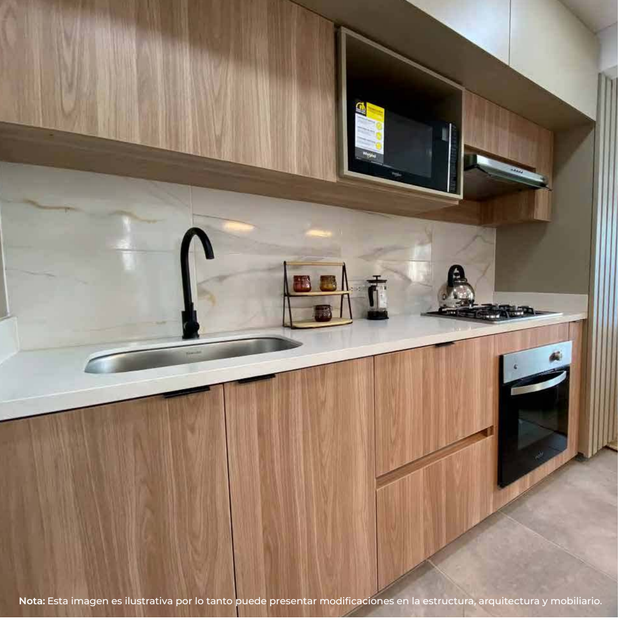


Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.



Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.

EL DEPORTE SE VIVE TAMBIÉN EN | TU HOGAR



Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.



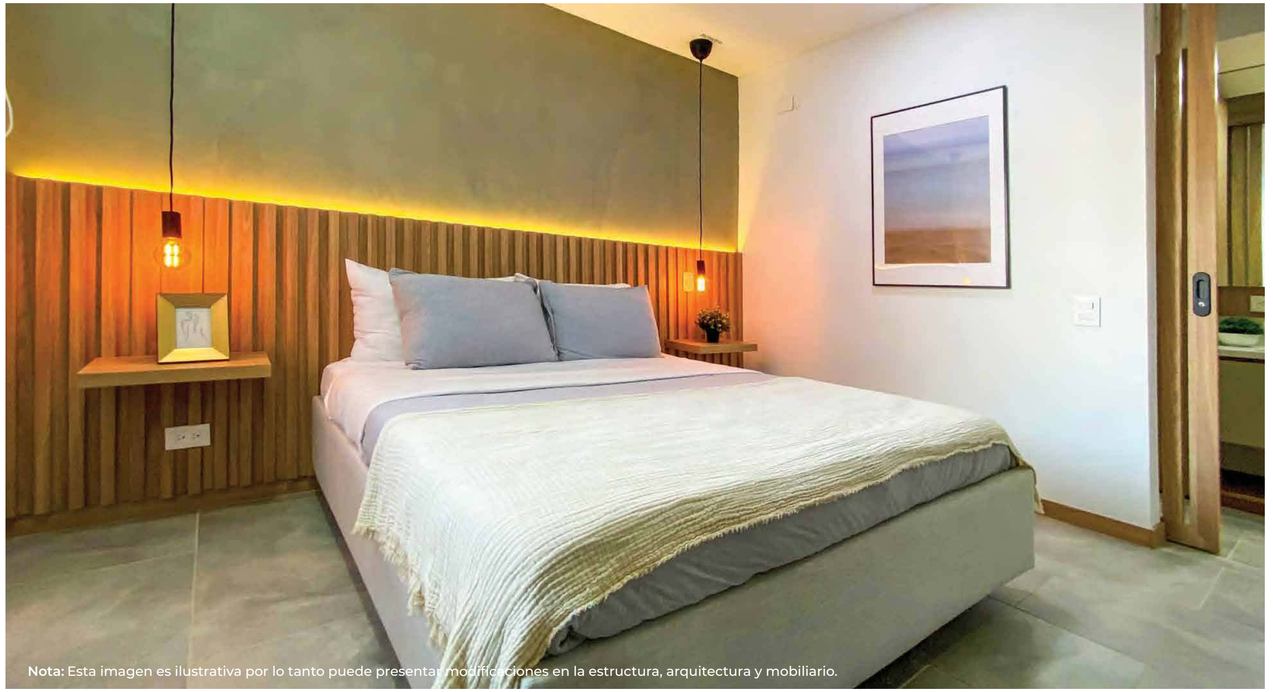
Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.



Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.



Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.



Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.



Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.

VISITA NUESTRA

SALA DE VENTAS

VIVERO: Carrera 99 con calle 61,
Valle del Lili.

ESCRÍBENOS

+ 57 300 850 5000

www.constructorabolivar.com

Las imágenes, diseño, áreas y precios son únicamente de referencia y son sensibles a modificaciones en el proceso de desarrollo arquitectónico y constructivo.



Nota: Esta imagen es ilustrativa por lo tanto puede presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario.

Sakura
DE Vivero PARQUE RESIDE
APARTAMENTOS

CONSTRUCTORA
BOLÍVAR

Vivero
PARQUE RESIDENCIAL